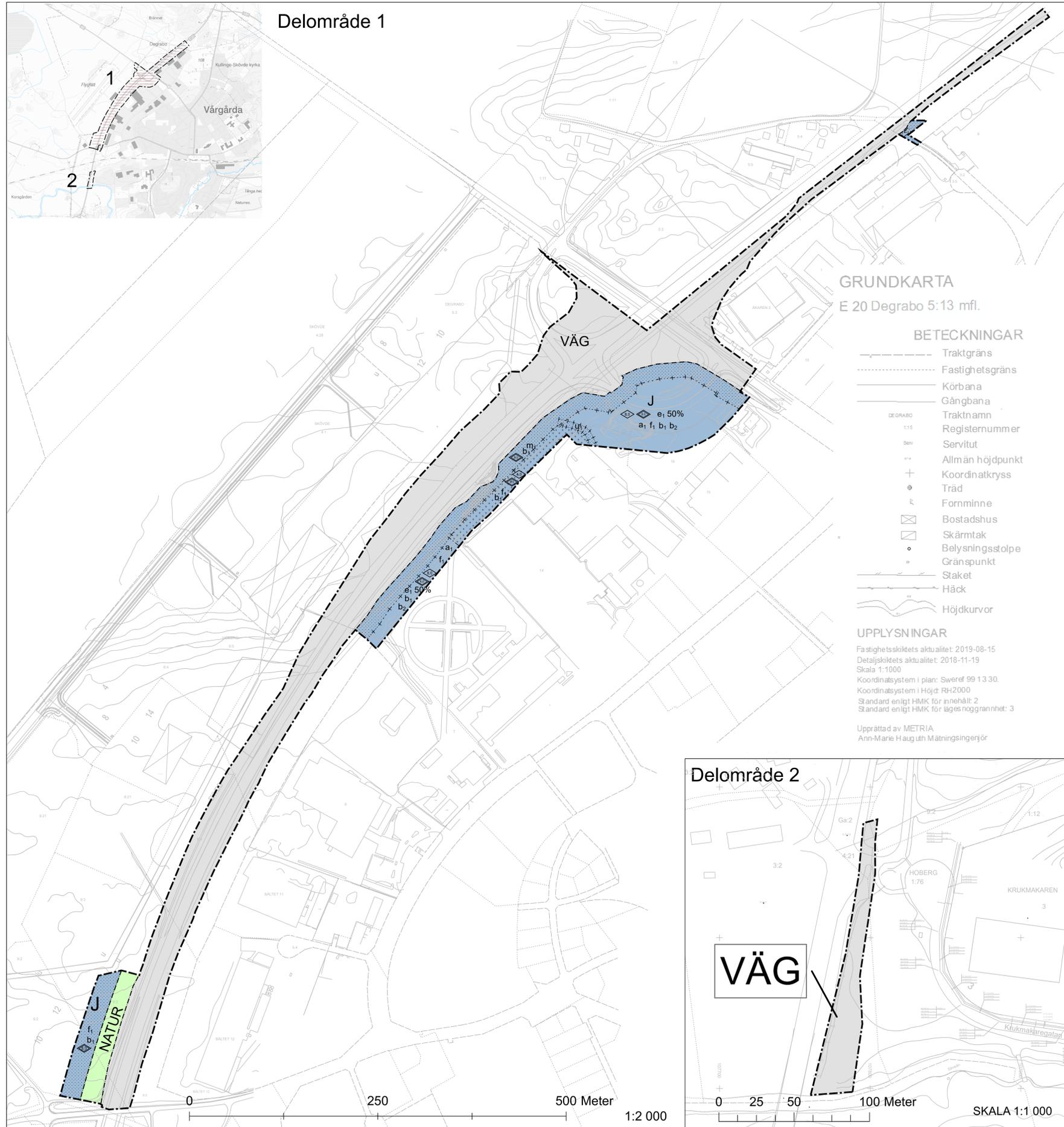


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- E₁** Nätstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- J** Industri, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- VÄG** Väg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

- NATUR** Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Placering

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Omfattning

- Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

- Marken får endast förses med komplementbyggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

- e₁ 50%** Största byggnadsarea är angivet värde i % av egenskapsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

- f₁** Bildväxlande skylt får ej uppföras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

- f₁** Högsta totalhöjd angivet värde i meter för skyltar, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Störningsskydd

- m₁** Avvägningsskydd som motstår tunga fordon och spridning av brandfarliga vätskor ska finnas, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

Utförande

- b₁** Endast 80 % av markytan får hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

- b₂** Luftintag ska placeras högt och på motsatt sida från transportled med farligt gods., PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Villkor för startbesked

- a₁** Startbesked får inte ges för byggnation förrän avvägningsskydd har kommit till stånd. Kvartersmark, PBL 4 kap. 14 § 1 st 1 p.

LAGAKRAFTHANDLING

Detaljplan för E20 förbi Vårgårda

Degrabo 5:2 m.fl.
 Vårgårda, Vårgårda kommun

2019-11-05

Sabina Talavanic
 Arkitekt SAR/MSA

Stefan Olsson
 Arkitekt MSA

Kajsa Rieden
 Planarkitekt Metria AB

Viktor Ljungström
 Planarkitekt Metria AB