



Vårgårda kommun

Plats och tid Kommunhuset sammanträdesrum Ljungås kl 17.00-19.35

Beslutande Göran Frantz (m), ordförande
Sigge Larsson (c)
Folke Johansson (c)
Per Johansson (s), vice ordförande
Karl-Erik Johansson (s)
Lennart S Larsson (s)
Kjell Korpås (kd)
Astrid Hilmersson (c), tjt. ersättare
Henry Claesson (fp), tjt. ersättare

Övriga närvarande Tore Norén, konsult Daniel Dalén (kd), ersättare
Anette Vårhall, sekreterare
Sören Andersson, gautchef
Mikael Johnsson, mark- och renhållningschef
Erik Örabäck, fastighetschef
Robert Isberg, VA-chef

Utses att justera Karl-Erik Johansson

Plats och tid för justering Kommunhuset tisdagen den 16 april kl 16.00

Paragrafer §§ 28-39

Underskrifter

Bestyrkande av anslag

Sekreterare

Anette Vårhall

från till
2009-04-17 2009-05-09

Tid för anslag av protokollet

Ordförande

Göran Frantz

Anette Vårhall

Justerande

Karl-Erik Johansson

Bestyrkande av protokollsutdrag



Förteckning

TN § 28	Diariernr 2009-000212 Slutredovisning VA	3
TN § 29	Diariernr 2009-000213 Klarläggande av ägarförhållanden gatubelysning i Vårgårda tätort samt driftavtal.....	5
TN § 30	Diariernr 2009-000214 Yttrande på medborgarförslag - sammanbygga Lagmansholm och Bäne med GC-väg.....	6
TN § 31	Diariernr 2009-000215 Markreglering Urmakaren	8
TN § 32	Diariernr 2009-000042 Remiss - Förutsättningar och inriktning av ny VA-taxa från och med 2010.....	9
TN § 33	Diariernr 2009-000219 Tekniska nämndens månadsuppföljningar 2009.....	10
TN § 34	Diariernr 2009-000231 VA-2060	11
TN § 35	Diariern Särskild information till nämnden	12
TN § 36	Diariern Allmän information till nämnden.....	13
TN § 37	Diariern Anmälan om tjänster	15
TN § 38	Diariern Redovisning av delegationsbeslut inkl antagna anbud	16
TN § 39	Diariern Meddelanden.....	17



TN § 28

Diariennr 2009-000212

Slutredovisning VA

Ärendebeskrivning

Projekt 13580, Vattentäkt Östadvulle

Vattentäkten i Östadvulle var i behov av ett nytt skyddsområde och en ny vattentäkt då den befintliga vattentäkten är geografiskt dåligt placerad. Vattenkvaliteten i dricksvattnet var inte god kvalitet (BAM) Detta innebär stora investeringskostnader för att åtgärda vattenkvaliteten. Med det utgångsläget påbörjades en utredning av Sweco AB för att undersöka möjligheterna att anlägga nya brunnar för att säkerställa vattenuttaget i Östadvulle för lång tid framöver. Arbetet påbörjades 2005 och avslutades 2008-02-27 av Sweco AB. Resultatet av utredningen blev att kvalitén samt mängden vatten man fick ut på de 7 brunnar som borrades i området inte var tillfredställande. Projektet avslutades under 2008 då ett beslut togs på en överföringsledning till Östadvulle.

Finansiering

År	Budget	Utfall
2005	300 000 kr	332 000 kr
2006	667 000 kr	247 000 kr
2007	419 000 kr	940 000 kr
2008	0 kr	138 000 kr

Totalt projekt 13580	1 657 000 kr
Totalt tilldelade medel	1 386 000 kr
Totalt underskott	- 271 000 kr

Forts



Vårgårda kommun

Forts § 28

Projekt 13910, skrapspel Hjultorp och pumpstation Östadkulle

Pumpstationen i Östadkulle var i behov av renovering och i samband med detta installerades en ny övervakning i stationen. En avvikelse i priskalkylen var entreprenörskostnader för elektriker. Skrapspelet installerades under december 2008. Kostnaden för skrapspelet var 250 tkr, enligt budget.

Finansiering

År	Budget	Utfall
2008	500 000 kr	529 400 kr
Totalt projekt 13910		529 400 kr
Totalt tilldelade medel		500 000 kr
Totalt underskott		- 29 400 kr

Beredningsförslag

Tekniska nämnden godkänner redovisningen för egen del och överlämnar den till kommunfullmäktige.

Tekniska nämndens beslut

Enligt beredningsförslaget.



TN § 29

Diariennr 2009-000213

Klarläggande av ägarförhållanden gatubelysning i Vårgårda tätort samt driftavtal

Ärendebeskrivning

I köpeavtal daterat 1980-11-11 försäljer Vårgårda kommun till Statens Vattenfallsverk sina anläggningar för gatubelysning inom Vårgårda tätort.

Som en följd av detta skall avtal om drift och underhåll tecknas. Detta har ej skett. Förslag till avtal om vägbelysning inom Vårgårda kommun, mellan Vattenfall Eldistribution AB organisationsnummer 556417-0800 och Vårgårda kommun, har nu tagits fram. Se bilaga.

Beredningsförslag

Tekniska nämnden beslutat att teckna avtal om vägbelysning inom Vårgårda kommun enligt bifogad bilaga samt att till kommunens kontaktperson utse gatuchefen.

Tekniska nämndens beslut

Enligt beredningsförslaget.



TN § 30

Diariennr 2009-000214

Yttrande på medborgarförslag - sammanbygga Lagmansholm och Bäne med GC-väg

Ärendebeskrivning

Erik Joutsen har lämnat in ett medborgarförslag daterat 2008-11-27 angående sammanbyggnad av Lagmansholm och Bäne med gång- och cykelväg.

Genom att använda befintlig väg längs järnvägen, där 300 meter fattas, skulle man kunna gå eller cykla mellan Lagmansholm och Hol utan att behöva ut på E20.

Kommunfullmäktige beslutade 2008-12-17 §142 att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för beredning. Kommunstyrelsen beslutade 2009-02-11 §22 att överlämna ärendet till tekniska nämnden för utredning.

Erik Joutsens medborgarförslag innehöll två olika skisser med förslag på lösningar. Ett som följer utmed järnvägen mot Bäne, och ett som går ut mot Bäne-Jonstorp.

Det alternativ som går ut mot Bäne Jonstorp är att föredra då det ger såväl möjlighet att ta sig på GC-väg ut till busshållplats på E20 (vid nuvarande dansskolan God Moves) och dels ger möjlighet att på mindre vägar därmed ta sig vidare till Hol.

Kostanden för upprustnings- och nybyggnadsarbeten är cirka 350 tkr. Till detta kommer ersättningar till markägare. Väghållaransvar och driftsansvar är frågor som kvarstår att lösa.

forts



Vårgårda kommun

forts §30

Beredningsförslag

Tekniska nämnden föreslår att förslaget läggs in i det pågående arbetet med gång- och cykelvägsplan för hela kommunen.

Tekniska nämndens beslut

Enligt beredningsförslaget.



TN § 31

Diariennr 2009-000215

Markreglering Urmakaren

Ärendebeskrivning

Fastighetsbildningen för Urmakaren 3 och Urmakaren 4 är gjord på olika sätt. Urmakaren 3 har ca 5 meters egen fastighetsmark mot Kungsgatans trottoar, för Urmakaren 4 går emellertid fastighetsgränsen mellan allmän plats (trottoar) och den enskilda fastigheten i husliv (se bifogad karta). De båda fastigheterna har samma ägare.

I samband med ombyggnationen av Urmakaren 4 för polisens behov skedde en utbyggnad av vindfång/entré på den allmänna platsmarken med kommunens godkännande.

Fastighetsägaren för Urmakaren 3 och 4 har föreslagit att gränsen för Urmakaren 4 justeras så att den dras på samma sätt som för Urmakaren 3.

Enligt samråd med Miljöförvaltningen finns inget hinder att i den aktuella mycket begränsade omfattningen markreglera en del av allmänplatsmarken till enskild fastighet. Funktionen av den allmänna platsen blir inte påverkad av regleringen.

Förslag till markregleringsavtal bifogas.

Beredningsförslag

Tekniska nämnden godkänner för egen del förslag till "Avtal om fastighetsreglering" för Urmakaren 4 och överlämnar det till kommunfullmäktige för beslut.

Tekniska nämndens beslut

Enligt beredningsförslaget.



Vårgårda köpmannaförening
COI
Vårgårda Bostäder

TN § 32

Diariennr 2009-000042

Remiss - Förutsättningar och inriktning av ny VA-taxa från och med 2010

Ärendebeskrivning

Ärendet har varit ute på remiss i partigrupperna. Remisstiden gick ut den 16 mars 2009. Inkomna yttranden samt underlaget bifogas i kallelsen.

Beredningsförslag

Med underlag från de inkomna yttrande beslutar Tekniska nämnden att Tekniska förvaltningen och VA-verket ska fortsätta arbetet med en ny utformning av VA-taxan.

Tekniska nämndens beslut

Med underlag från de inkomna yttrande beslutar Tekniska nämnden att Tekniska förvaltningen och VA-verket ska fortsätta arbetet med en ny utformning av VA-taxan.

Tekniska nämnden beslutar också att underlaget ska sändas ut på remiss till Vårgårda köpmannaförening, COI och Vårgårda Bostäder. Sista dag för att inkomma med yttrande sätt till den 2 juni 2009.



TN § 33

Diariernr 2009-000219

Tekniska nämndens månadsuppföljningar 2009

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har upprättat en månadsrapport per 2009-02-28 och överlämnat den till ekonomiavdelningen.

Beredningsförslag

Tekniska nämnden har tagit del av månadsrapporten och lägger den till handlingarna utan kommentarer.

Tekniska nämndens beslut

Enligt beredningsförslaget.



TN § 34

Diariennr 2009-000231

VA-2060

Ärendebeskrivning

Vårgårda kommuns VA-verksamhet ska tillgodose dem som bor och verkar i kommunen samt intressenter och besökare, utifrån ägarnas krav och förväntningar.

Abonenterna ska på ett kostnadseffektivt och funktionellt sätt erhålla ett gott och hälsosamt dricksvatten och kunna avleda sitt avloppsvatten till ett omhändertagande som sker på ett miljö- och resursriktigt sätt.

En förutsättning för att så ska ske under lång tid vill tekniska förvaltningen och VA-verket få nämndens tillåtelse att påbörja arbetet med en långsiktig verksamhetsplan som sträcker sig 50 år fram i tiden.

Beredningsförslag

Tekniska nämnden beslutar att Tekniska förvaltningen och VA-verket får i uppdrag att påbörja arbetet med VA 2060.

Per Johansson (s) stöttar beredningsförslaget

Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att Tekniska förvaltningen och VA-verket får i uppdrag att påbörja arbetet med VA 2060. En första delrapportering ska ske vid nämndens sammanträde i september 2009.



TN § 35

Diarienum

Särskild information till nämnden

Budgetförutsättningar 2010

Budgetarbetet för 2010 har påbörjats. Planeringsförutsättningar 2010-2012 är framtagna och en inledande budgetdiskussion har genomförts 1 april med kommunstyrelsen och förvaltningscheferna. För tekniska nämnden skall mätbara mål formuleras. Förslag bifogas.

Energistatistik fastigheter

Fastighetsförvaltningen har under en följd av år tagit fram energiförbrukningen per fastighet. Statistiken är kompletterad med 2008-års energiförbrukningstal. Värmebehovet 2008 var 93 % av normalårets förbrukning. Samtidigt kan konstateras att åren 2008 och 2007 i stort är jämförbara.

Robustheten inom kommunens tekniska försörjning

Krisberedskapsmyndigheten har gjort en analys över kommunernas robusthet, det vill säga förmågan att klara extraordinära händelser som t ex stormarna Gudrun och Per, utan att besvärande störningar inträffas för kommuninnevånarna. Rapporten bifogas.



TN § 36

Diariern

Allmän information till nämnden

Pågående verksamheter gemensam för flera förvaltningar

Arbetet med målformuleringar för verksamhetsplanering 2010 pågår förvaltningsövergripande. Avstämning av lönerrevision 2009 görs mellan förvaltningarna.

Pågående verksamhetsövergripande arbete inom tekniska förvaltningen

Samma arbete som görs över flera förvaltningar görs också inom tekniska förvaltningen.

Pågående upphandling

--

Avfall – anläggningen, inhämtning, avhämtning, skötsel och producentansvar

Renhållningskontrakt från och med 2010 undertecknat av Ragn Sells AB har återkommit till tekniska förvaltningen, det vill säga renhållningsupphandlingen är avslutad.

Mark/plan – pågående diskussioner om köp och försäljning av mark/tomter

Kontakterna med exploatörerna på Algutstorp är återupptagna nu när gatan är färdigbyggd. Träff med Modulenthus är bokad.

Gatu/park – drift- och underhållsfrågor, inträffade händelser

Vårarbeten med städning, sandupptagning och vårplanteringar pågår. Rekrytering av säsongspersonal (3 personal) pågår. Färdigställande av arbeten med trafiksäkerhetsfrämjande åtgärder på Ågatan sker under våren liksom de avslutande arbetena vid Kv Hallonet och det nya Algutstorsområdet. Utbyggnaden av fjärrvärme samt del av GC-väg till Tånga Hed påbörjas under april. Olika förslag på förbättringar av vägbelysningen, energimässigt och miljömässigt, samt hur dessa åtgärder skulle kunna finansieras undersöks tillsammans med Vattenfall Eldistribution AB.

Forts



Forts §36

VA-frågor – drift- och underhållsfrågor, inträffade händelser

Livsmedelsverket har inkommit med rapport från kontrollen av dricksvattenområdet som utfördes den 19 november 2008.

Fastigheter – drift- och underhållsfrågor, inträffade händelser

Uppstart av väderberoende underhållsarbeten enligt underhållsplan. Fastighetsronder med verksamheten/skolorna startar. Hyresberäkningar. Michael Skjaerbaek, fastighetsskötare på Kullingshemmet, tar även på sig uppgiften som ställföreträdande drifttekniker. Ersätter ordinarie driftteknikern vid dennes frånvaro. Driftgrupp bildas med fastighetschef, ordinarie och stf drifttekniker. Möten kommer att hållas i avsikt att stämma av installationstekniska åtgärdsbehov. Efterbesiktning av Vårgården kommer att ske 15 april. Slutbesiktning utvändigt markanläggning är planlagd till 7 maj.

Fastighetservice – driftfrågor, diskussioner med brukarna, personalfrågor

--

Pågående investeringsprojekt

--

Ekonomirapport – drift- och investeringsbudget

En genomgång gjordes av budgetutfall per 31 mars. En månadsavstämning för driftskostnaderna för mars månad kommer att lämnas till ekonomiavdelningen med årsprognos att budgeterad nettokostnad kan hållas.



TN § 37

Diariernr

Anmälan om tjänster

Tidsbegränsad anställning av park- och anläggningsarbetare på gatu/parkavdelningen. Anställningen gäller från och med 2009-06-01 och fram till och med 2010-05-31. Nr 93.



TN § 38

Diariernr

Redovisning av delegationsbeslut inkl antagna anbud

Ansökan från Ambjörntorps belysningsförening om driftbidrag för 6 st ljuspunkter för år 2009. Nr 1312.

Ansökan från Lagmansholms södra vägljusförening om driftbidrag för 21 st ljuspunkter för år 2009. Nr 1313.

Ansökan från Bergstena Vägbelysningsförening om driftbidrag för 42 st ljuspunkter för år 2009. Nr 1314.

Ansökan om anslutning till kommunens VA-ledningsnät för fastigheten Hjultorp 2:2. Nr 1315.

Tillstånd till VIK Handboll att i samband med Vårmarkanden genomföra ett Ankrace i Kyllingsån. Nr 1316.

Utvärdering av maskintjänster. Nr 1317.

Ansökan om anslutning och inkoppling av vattenmätare för fastigheten Ryttmästaren 14. Nr 1318.

Delegationsregler för tekniska nämnden. Nr 1319.



TN § 39

Diariern

Meddelanden

Överföring av investeringsanslag 2009
Protokollsutdrag utbildningsnämnden §33/09

Utökning av parkeringen vid Ornungasjöns badplats
Protokollsutdrag kultur & fritidsnämnden §5/09

Ekonomisk buffert
Protokollsutdrag kommunstyrelsen §15/09

Ekonomiskt utskott
Protokollsutdrag kommunstyrelsen §16/09

Säljbara fastigheter
Protokollsutdrag kommunstyrelsen §17/09

Medborgarförslag – sammanbygga Lagmansholm och Bäne med GC-väg
Protokollsutdrag kommunstyrelsen §22/09

Samordnad fastighetsförvaltning
Protokollsutdrag kommunstyrelsen §23/09

Förskola inom detaljplaneområdet Algutstorp
Protokollsutdrag kommunstyrelsen §41/09

Försäljning av fastigheten Bagaren 1
Protokollsutdrag kommunfullmäktige §4/09

Personalpolitiskt program
Protokollsutdrag kommunfullmäktige §8/09
