



**Plats och tid** Hjultorps Reningsverk kl 17.00-19.40

**Beslutande**  
Göran Frantz (m), ordförande  
Per Johansson (s), vice ordförande  
Diana Johansson (c)  
Sigge Larsson (c)  
Astrid Hilmersson (c), tjtst.ersättare  
Karl-Erik Johansson (s)  
Anita Johansson (s), tjtst.ersättare  
Kjell Korpås (kd)  
Sven-Olov Vårhall (fp)

**Övriga närvarande**  
Tore Norén, konsult  
Anette Vårhall, sekreterare  
Sören Andersson, gatu- och VA-chef  
Robert Isberg, VA-chef  
Mikael Johnsson, mark- & renhållningschef  
Erik Örarbäck, fastighetschef

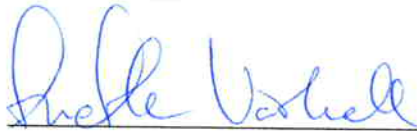
**Utses att justera** Karl-Erik Johansson

**Plats och tid för justering** Kommunhuset måndagen den 18 maj kl 16.00

**Paragrafer** §§ 40-51

**Underskrifter**

**Sekreterare**

  
Anette Vårhall

**Bestyrkande av anslag**

från 2009-05-19 till 2009-06-10

Tid för anslag av protokollet

**Ordförande**

  
Göran Frantz



**Justerande**

  
Karl-Erik Johansson

**Bestyrkande av protokollsutdrag**



## Förteckning

TN § 40	Diariendr 2009-000306 Yttrande - förslag gång- och cykelvägsplan Vårgårda tätort .....	3
TN § 41	Diariendr 2008-000106 Motion - gång- och cykelvägsplan för hela kommunen .....	4
TN § 42	Diariendr 2009-000317 GC-väg Vårgårda - Siene .....	6
TN § 43	Diariendr 2009-000318 Tertialrapport 2009 tekniska nämnden .....	7
TN § 44	Diariendr 2009-000319 Samråd planutredning Kesbergskolan .....	8
TN § 45	Diariendr 2009-000320 Förslag exploateringsavtal Algutstorp .....	10
TN § 46	Diariendr 2009-000282 Yttrande - Motion håll Vårgårda rent .....	11
TN § 47	Diariendr Särskild information.....	13
TN § 48	Diariendr Allmän information.....	15
TN § 49	Diariendr Anmälan om anställning .....	17
TN § 50	Diariendr Redovisning av delegationsbeslut inklusive antagna anbud.....	18
TN § 51	Diariendr Meddelanden.....	19



Miljönämnden

TN § 40

Diariernr 2009-000306

## Yttrande - förslag gång- och cykelvägsplan Vårgårda tätort

### Ärendebeskrivning

Miljönämnden har i skrivelse, daterad 2009-04-09, begärt in yttrande över förslag till gång- och cykelplan för Vårgårda tätort. Tekniska förvaltningen har deltagit i framtagandet av förslaget och stöder den analys som gjorts samt de förslag till utbyggnader som anges.

### Förslag till yttrande

Sidan 28 under rubriken "Aktuell planerad utbyggnad under 2009" ska endast anges – Från cirkulationsplatsen, Industrigatan/Boråsvägen utmed Artillerigatan till Tånga. Övriga utbyggnader ska läggas in under rubriken "Framtida utbyggnad under de närmsta åren (utan inbördesprioritering)". Med denna förändring tillstyrks det fortsatta arbetet med fastställandet av planen.

### Beredningsförslag

Tekniska nämnden antar för egen del förslag till yttrande och överlämnar det till miljönämnden.

### Yrkande

Ordförande yrkar på tilläggförslaget att en översyn görs av GC-väg Torggatan mot Skolgatan/Hantverksgatan.

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden antar för egen del förslag till yttrande samt tilläggförslaget att en översyn ska göras av GC-väg Torggatan mot Skolgatan/Hantverksgatan och överlämnar det till miljönämnden

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsen

TN § 41

Diarienum 2008-000106

## Motion - gång- och cykelvägsplan för hela kommunen

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har som ett svar på motion om gång- och cykelvägsplan för hela kommunen gett tekniska nämnden i uppdrag att

- utarbeta plan för cykelvägar
- utarbeta förslag till utredningsdirektiv avseende investeringsramar, prioriteringsgrunder, standard m m

Utgångspunkten i arbetet ska vara att för cykelleder utanför tätort ska kommunen ha en samordnande roll i förhållande till lokala föreningar och byalag med mera.

Tekniska förvaltningen har i PM daterat 2009-05-04 beskrivit vad som bör gälla för gång- och cykelvägsplan för hela kommunen.

### Beredningsförslag

Tekniska nämnden antar för egen del PM daterat 2009-05-04 och överlämnar det till kommunstyrelsen.

### Yrkande

Ordförande yrkar på att det i PM daterat 2009-05-04 under rubriken investerings- och driftsekonomi i första stycket stryks den sista meningen.

Sista meningen i sista stycket ändras till: Att utveckla GC-leder på landsbygden innebär behov av samverkan och överenskommelser med många parter.

forts



forts §41

**Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på beredningsförslaget mot yrkande och finner att beredningsförslaget vinner

**Tekniska nämndens beslut**

Tekniska nämnden antar för egen del PM daterat 2009-05-04 och överlämnar det till kommunstyrelsen.

---



Kommunstyrelsen

TN § 42

Diarienumr 2009-000317

## GC-väg Vårgårda - Siene

### Ärendebeskrivning

Efter motion om möjlighet att med cykel färdas mellan Vårgårda tätort och landsbygden kring Siene och Horla har samtal förts med Vägverket. Frågor som läge, utformning och finansiering har då berörts. I bifogad rapport beskrivs utvecklingen av ärendet.

### Förslag till fortsatt handläggning av ärendet

- upprätta erforderliga avtal med markägare.
- i samråd med Vägverket upprätta erforderliga bygghandlingar.
- i samband med kommande budgetarbete beakta den kommande driftskostnaden.
- efter ovanstående förarbeten verkställa byggnationen under 2009 så att anslagna medel från Vägverket erhålls.

### Beredningsförslag

Tekniska nämnden beslutar att följa tekniska förvaltningens förslag till fortsatt handläggning av ärendet och lämnar det vidare till kommunstyrelsen för information.

### Yrkande

Ordförande yrkar på att frågan om väghållaransvaret utreds.

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden beslutar att följa tekniska förvaltningens förslag till fortsatt handläggning av ärendet samt att frågan om väghållaransvaret utreds och lämnar det vidare till kommunstyrelsen för information.



Kommunfullmäktige

TN § 43

Diariernr 2009-000318

## **Tertialrapport 2009 tekniska nämnden**

### **Ärendebeskrivning**

Tekniska förvaltningen har upprättat en verksamhetsuppföljning efter 1:a tertialet 2009. Uppföljningen är översänd till ekonomiavdelningen för sammanställning till en uppföljning för kommunen som helhet

### **Beredningsförslag**

Tekniska nämnden godkänner för egen del den överlämnade uppföljningen.

### **Tekniska nämndens beslut**

Enligt beredningsförslaget.

\_\_\_\_\_

*GT*

*KJ*



Miljönämnden

TN § 44

Diarienumr 2009-000319

## Samråd planutredning Kesbergskolan

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har i beslut, daterat 2007-12-12 § 242, uppdragit åt miljönämnden att utreda bästa tillfartsalternativ till Kesbergskolan och tillsammans med tekniska nämnden ta fram handlingar för eventuellt erforderliga planändringar. Kommunen anlidade Radar arkitektur & planering AB för att göra planutredning. Planutredningen som utförts har varit uppdelat på tre faser:

- Inventeringsfas
- Analysfas
- Förslagsfas

Miljönämnden begär i skrivelse, daterad 2009-04-09, in yttrande över framtagna förslag på tillfartsväg till det centrala skolområdet i Vårgårda tätort.

### Förslag till yttrande

De redovisade alternativen innebär i samtliga fall att någon del av trafiken, eller all trafik, kommer att korsa en större cykelled. Detta bör om möjligt undvikas.

En huvudtillfart för all trafik är att föredra. Skilda infarter för nyttotrafik respektive övrig trafik möjliggör misstag samt ej önskade vägval från trafikanterna.

I en omarbetning av anslutningsalternativen mot Parkgatan kan detta lösas. Därmed får även Kesbergskolan anslutning mot Parkgatan liksom övriga skolor inom det centrala skolområdet.

forts



forts §44

### Beredningsförslag

Tekniska nämnden antar för egen del förslag till yttrande och lämnar det vidare till Miljönämnden.

### Vid sammanträdet

PM daterat 2009-05-08 "Idéskiss för ny huvudinfart till Kesbergskolan, Vårgårda" gicks igenom vid sammanträdet.

Sigge Larsson (c) stöttar PM daterat 2009-05-08.

Per Johansson (s) stöttar PM daterat 2009-05-08.

### Tekniska nämndens beslut

Tekniska nämnden antar PM daterat 2009-05-08 "Idéskiss för ny huvudinfart till Kesbergskolan, Vårgårda" som sitt förslag till sitt yttrande och överlämnar det till miljönämnden.



Kommunfullmäktige

TN § 45

Diarienum 2009-000320

## Förslag exploateringsavtal Algutstorp

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har beslutat tilldela Rydlers Bygg AB och Modulenthus var sitt exploateringsområde på Algutstorp. Tekniska förvaltningen har utarbetat ett förslag till exploateringsavtal. Se särskild bilaga. (Utkast 2) Avtalen för de båda exploatörerna kommer till övervägande delen att vara identiskt lika. Avtalets anpassning till det tilldelade exploateringsområdet kommer inte att påverka principerna för exploatörens åtagande.

Det framtagna förslaget kommer att anpassas till respektive exploatörs tilldelade område.

### Beredningsförslag

Tekniska nämnden godkänner för egen del förslag till Exploateringsavtal Algutstorp. Tekniska förvaltningen kompletterar förslaget till respektive exploatörs tilldelade område. Avtalsförslaget överlämnas till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige för beslut.

### Tekniska nämndens beslut

Enligt beredningsförslaget.

\_\_\_\_\_



Kommunstyrelsen

TN § 46

Diarienum 2009-000282

## Yttrande - Motion håll Vårgårda rent

### Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har fått Motion angående Håll Vårgårda Rent för yttrande.

### Förslag till yttrande

Tekniska nämndens medverkan i det eventuella projektet Håll Vårgårda Rent borde vara att på städdagen tillhandahålla uppsamlingskärl/säckar och borttransport av insamlat avfall. Sannolikt är säckar det effektivaste alternativet. Rutiner för utlämning och hämtning av säckar får avgöras i ett senare skede om projektet kommer till genomförande.

En samordning i tid med hushållens grovsopinsamling på våren 2010 är önskvärd både ur informations- och transportsynpunkt.

Hanteringen av förslaget grafittiplank bör läggas på utbildningsnämnden eller kultur- och fritidsnämnden. De har i sina ordinarie verksamheter kontakt med de förmodade användarna (=ungdomarna) och har därmed den "kundkontakt" som bör finnas i den kontinuerliga tillsynen/driften av ett plank. Det är sannolikt lätt att underskatta kostnaderna för att hålla ett allmänt grafittiplank fritt från ej önskvärd affischering eller klotter.

Tekniska nämndens informationsansvar är att hålla renhållningsabonenterna informerade om hanteringen av hushållsavfall. Informationsansvaret för det eventuella projektet Håll Vårgårda Rent bör läggas på projektorganisationen. Viss samverkan bör dock ske med tekniska nämndens renhållningsavdelning.

forts



forts §46

**Beredningsförslag**

Tekniska nämnden antar ovanstående förslag till yttrande som sitt eget och överlämnar det till kommunstyrelsen.

**Tekniska nämndens beslut**

Enligt beredningsförslaget.

---



TN § 47

Diariernr

## Särskild information

### Normerande kontroll av Vårgårda kommuns offentliga kontroll inom dricksvattenområdet

Livsmedelsverket har inkommit med rapport från kontrollen av dricksvattenområdet som utfördes den 19 november 2008. Utlåtande från Livsmedelsverket samt tekniska förvaltningens yttrande bifogas.

### Wårgårda Wårdshus

Wårdshuset har under senaste året halverat sin omsättning. Hotellbokningarna är få och konferenslokalerna i källaren ej möjliga att hyra ut enligt ägarna. Fyra månadshyror är ej betalda. Ägarna har haft något möte med konsult i syfte att få råd om hur vända den negativa trenden. Diskussionerna kan sammanfattas enligt nedan.

Brukarens ambition:

- konferenser på plan 1, inre delen av restaurangen (framför separata baren), befintliga dörrar mot köket igensättes (ljudkrav)
- konferens källaren (plan 0) tillgänglig för annan brukare
- isolerade glasviksväggar mot befintligt uterum, öppnas vid stora sällskap
- befintliga fönsterpartier mot torget: invändiga träfönster rivs, bröstning sänks, befintlig grön glasmålning bortskrapas, dvs mer kontakt med torget,
- ny färgsättning av restaurangen (ej konferensen), målning av mahognyfaner
- bardisken byggs om helt, receptionen placeras först, buffen i andra änden,
- ny matta i trappan till plan 2
- foyen plan 2, pentry + ny färgsättning väggar
- renovering hotellrum
- uteplats mellan befintligt uterum och entrén, glasad avskiljning mot torget

PM lämnas vid sammanträdet.

forts

GF | 



forts §47

#### Budgetarbetet 2010

Förvaltningsorganisationerna har tagit fram ett underlag för budgetberedningens arbete för budgetperioden 2010-2012. Den politiska beredningen av budget 2010-2012 sker under maj 2009. De ekonomiska ramarna behandlas i kommunstyrelsen under juni 2009 och beslutas av kommunfullmäktige den 17 juni 2009.

Respektive förvaltning/nämnd kommer från och med juni att arbeta med verksamhetsplanerna inom de ramar som fullmäktige har fastställt. Tekniska nämnden kommer att anta sin verksamhetsplan den 6 oktober 2009 för att därefter överlämna den till kommunstyrelsen och för beslut i fullmäktige november 2009.

I handlingarna bifogas delar av det underlag som budgetberedningen fått vid starten i sitt arbete. En sammanfattande bedömning av SKL:s prognoser på skatteintäkterna för den aktuella tidsperioden är att varje prognos är sämre än den föregående. Konjunktursvackan och därmed minskningen av skatteintäkterna har ännu inte planat ut

#### Skrivelse från Paxon angående parkering på Parkgatan

Till Miljönämnden och Tekniska nämnden har inkommit brev från Paxon AB med begäran om skyndsamt utredning av möjligheten flyttning av Parkgatan framför fastigheten Apotekaren 1 och 2.

#### VA-taxa – fasta och rörliga kostnader

Med underlag från de inkomna yttrande beslutade tekniska nämnden 2009-04-07 att tekniska förvaltningen och VA-verket ska fortsätta arbetet med en ny utformning av VA-taxan. Se bilaga.

#### Flaskeberget

Berget utmed GC-vägen mellan cirkulationsplatsen Degrabo och Statoil är av dålig kvalitet med mycket sprickor. Detta får till följd att stenar, på grund av frysning mm, släpper och rasar ned mot GC-vägen. Kontakt har tagits med Vägverket som är väghållare på den berörda sträckan. Vid gemensam besiktning av berget meddelade Vägverkets representant att åtgärd kommer att sättas in.

#### Tekniska nämndens ekonomiska månadsuppföljning mars

Ekonomisk uppföljning för mars månad som inlämnats till ekonomiavdelningen bifogas denna kallelse.



TN § 48

Diariernr

## Allmän information

### Pågående verksamheter gemensam för flera förvaltningar

Inom de politiska partierna pågår en diskussion om den framtida politiska organisationen. Inriktningen är för närvarande att förvaltningarna ska omorganiseras till en kommungemensam förvaltning. Underlag för beslut tidigt hösten 2009 och ikraftträdande januari 2011 – den nya mandatperioden efter valet 2010.

En allmän hearing har hållits om Fasticons utredning om en samordning av fastighetsförvaltningen med Vårgårda Bostäder AB. Beslutsprocessen om utredningens eventuella fortsättning startat i ksa 20 maj.

Pågående verksamhetsövergripande arbete inom tekniska förvaltningen  
Arbetet med riskanalys och handlingsplaner för arbetsmiljöarbetet pågår inom förvaltningen.

Pågående upphandling

--

### Avfall – anläggningen, inhämtning, avhämtning, skötsel och producentansvar

Ramböll har påbörjat projektet kring sluttäckningsplan för Tumbergsdeponin. Den 21:a april var det startmöte på Tumberg med besök från Ramböll och Ragn-Sells. Ragn-Sells ser stora potentialer i Tumbergs läge samt förutsättningar och vill bedriva utökad verksamhet på området. Ragn-Sells ser heller inga problem i att få tag i massor för sluttäckning. Ramböll tar fram två olika förslag till terrassering med beskrivning av konsekvenser. Projektet skall vara klart innan sommaren. Om befintligt tillstånd inte räcker, är det Ragnsells som får söka utökad tillstånd.

forts



forts §48

Mark/plan – pågående diskussioner om köp och försäljning av mark/tomter  
Intresse finns från bland annat från befintliga arrendatorer att köpa delar av kommunens jordbruksmark. Inventeringen är påbörjad och går ut på att sammanställa de markinnehav som inte kan fungera som inbyte. Inventeringen planeras att vara klar till hösten.

Gatu/park – drift- och underhållsfrågor, inträffade händelser

--

VA-frågor – drift- och underhållsfrågor, inträffade händelser

Samtal med intresseorganisationer som berörs av arbetet med skyddsområdet för vattenverket i Algutstorp är påbörjat. VA-Verket sammanställer behovet av personal i samband med att eventuell pensionsavgång i December 2009.

Fastigheter – drift- och underhållsfrågor, inträffade händelser

Fastighetsronder i skolor pågår, hyresberäkningar för år 2010 utförs. Injustering av värmesystem på Centrumhuset och Gullhögskolan planeras.

Fastighetsförvaltningen har kontaktats av en eventuell hyresgäst till stationshuset Inriktningen är att kommunen gör ombyggnad för hyresgästens behov.

Ett ärende är på väg till kommunstyrelsen från Tånga Fritid AB med begäran om kompensation för oförutsedda kostnader i avtalet med kommunen. Tekniska nämnden kan eventuellt bli involverad i planer och åtgärder för att spara energi.

Fastighetsservice – driftfrågor, diskussioner med brukarna, personalfrågor

--

Pågående investeringsprojekt

Lena nya förskola är slutbesiktigad 2009-05-11 och tas i bruk 2009-05-18.

Kompletterande slutbesiktning av markarbeten på Vårgården har genomförts 2009-05-07.

Ekonomirapport – drift- och investeringsbudget

Genomgång gjordes i ärendet tertialbokslut.



TN § 49

Diariernr

## Anmälan om anställning

Ändrad yrkesbenämning/arbetsplats. Fastighetskötare anställs som ställföreträdande drifttekniker. Nr 94.

Säsongsanställning som park- och anläggningsarbetare från och med 2009-04-20 till och med 2009-10-23. Nr 95.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



TN § 50

Diariernr

### **Redovisning av delegationsbeslut inklusive antagna anbud**

Ansökan om anslutning till kommunens VA-ledningsnät för fastigheten Sadelsten 1:13. Nr 1320.

Ansökan om anslutning till kommunens VA-ledningsnät för fastigheten Ryttmästaren 20. Nr 1321.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



TN § 51

Diariernr

## Meddelanden

Gisslatorp 1:19 – yttrande på fastighetsreglering  
Protokollsutdrag miljönämnden §31/09

Ekonomisk månadsuppföljning, kommunen  
Protokollsutdrag kommunstyrelsen §64/09

Bokslut 2008  
Protokollsutdrag kommunfullmäktige §20/09

Ansvarsfrihet 2008  
Protokollsutdrag kommunfullmäktige §21/09

Sluttäckningskostnader för Tumbergsdeponin  
Protokollsutdrag kommunfullmäktige §22/09

Vision och kommungemensamma mål budget 2010  
Protokollsutdrag kommunfullmäktige §23/09

Kommunikationspolicy  
Protokollsutdrag kommunfullmäktige §24/09

Försäljning av industrimark Hjultorp 2:2  
Protokollsutdrag kommunfullmäktige §25/09