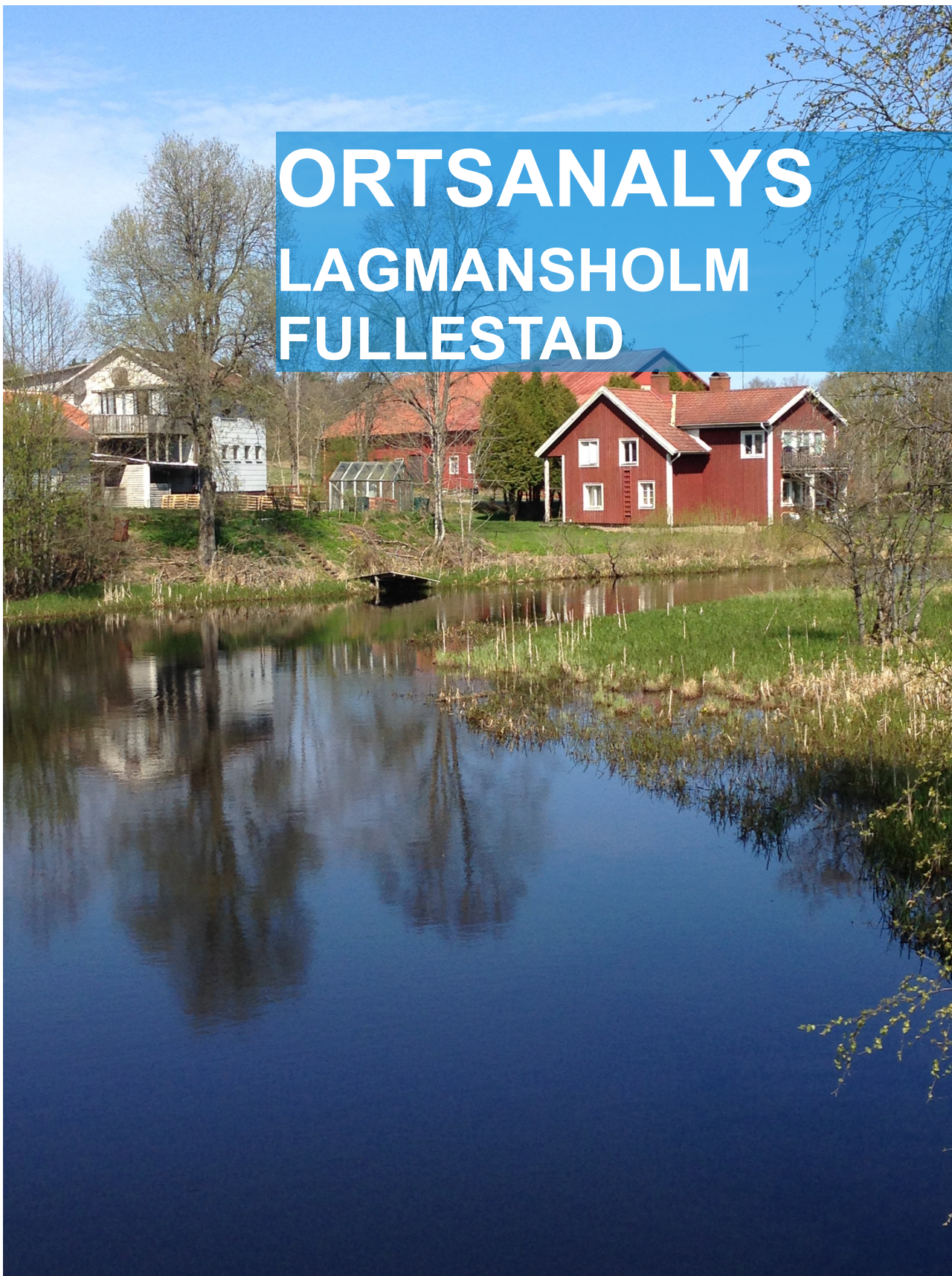


ORTSANALYS LAGMANSHOLM FULLESTAD



Ortsanalys?

En ortsanalys är en typ av nulägesbeskrivning av en ort, plats eller samhälle som grundas på en norsk metod kallad "stedsanalys". Ortsanalyser beskriver och lyfter fram ortens karaktär och visar vilka styrkor och svagheter som finns. Analysen beskriver ortens form som ett resultat av en historisk process och ger en förståelse för de utvecklingsmöjligheter som finns i bygden.

I de ortsanalyser som kommunen tagit fram kommer de olika orternas förutsättningar, livsmiljöer, karaktärer och kommunens eventuella utvecklingstankar inför framtiden beskrivas. Analyserna kommer ligga till grund för kommunens fortsatta planeringsarbete.

De viktigaste bidragen till denna ortsanalys kommer från ortsborna själva, som bidragit med sin kunskap och mycket inspiration vid ett dialogmöte i Lagmansholms missionskyrka den 21 mars 2011. Vi på Bygg- och miljöenheten anser att den viktigaste information vi kan få om en ort kommer från de personer som bor där.

Ett stort tack till Bengt Wadbring och alla andra som engagerat sig på möten och i arbetet med ortsanalyserna!

Ortsanalysen är framtagen av Anna Svensson, Fysisk planerare och Sabina Talavanic, Stadsarkitekt på Vårgårda kommun, under juli-oktober 2013.

Innehållsförteckning

1 Inledning.....	4
1.1 Syfte.....	4
1.2 Avgränsning	4
1.3 Vision	5
1.4 Gällande översiktsplan	5
1.5 Läge i kommunen	6
2 Lagmansholm och Fullestad.....	7
2.1 Historia.....	7
2.2 Landskap och natur	8
2.2.1 Ekhagarna i Mångsholm.....	8
2.3 Riksintressen	8
2.3.1 Säveån.....	8
2.4 Fornlämningar.....	9
2.5 Landskap	10
2.6 Befolkning	11
2.6.1 Att bo på landet	11
2.6.2 Att bo Lagmansholm och Fullestad.....	12
2.7 Trafik	12
2.7.1 Landsvägarna.....	12
2.7.2 Kollektivtrafik.....	13
2.8 Funktioner	13
2.8.1 Funktioner och friluftsliv	13
3 Framtiden.....	15
3.1 Barnen.....	15
3.2 Dialogmöte	15
3.3 Dialogmöte och framtiden.....	17

1 Inledning

Det finns olika sätt att göra ortsanalyser. Vårgårda kommun har valt att använda av en analys- och syntesmetod. Detta innebär att helheten delas in i beståndsdelar vilka analyseras separat. När de olika delarna sammanförs uppstår syntesen och relationerna mellan det fysiska rummet – den mänskliga livsmiljön och omgivningen, i detta fallet landsbygden. Detta ger ett underlag till hur ortsanalysen kan användas i kommunens framtida arbete.

Underlaget till analysen grundas framförallt på dialogmötet med invånarna i området som hölls den 17 mars 2011 i Lagmansholms missionskyrka. Inte enbart Lagmansholm och Fullestad har besökts i arbetet med ortsanalyserna utan även de andra småorterna i kommunen, och även det materialet kommer att användas som underlag i kommunens kommande planeringsarbete. Syftet med dialogmötena har inte bara varit för att kommunen ska informera medborgarna om vad som kommer att hända i deras närmiljö utan även för att involvera och föra en dialog med dem vilket resulterar i ett ökat inflytande i planeringsprocesserna.

Efter de dialogmöten som har hållits i områdena har materialet sammanställts och kompletterats med kartmaterial, information från föreningar och annan kunskap om området. För att säkerställa materialet skickades sedan ortsanalyserna ut till berörda byalag och hembygdsföreningar och efter inkomna synpunkter reviderades ortsanalyserna till ett färdigt material.

1.1 Syfte

Syftet med ortsanalysen över Lagmansholm och Fullestad är att genom att kommunen har en öppen och välkomnande dialog med invånarna kan känslan av att alla har en förmåga att påverka det som händer i den egna närmiljön stärkas. Därmed ökar kommunens invånares engagemang i kommunens planläggning och en levande landsbygd upprätthålls.

1.2 Avgränsning

Den fysiska avgränsningen för ortsanalysen är den äldre sockenindelningen som Lagmansholm och Fullestad tillhör.

Ortsanalyser har också tagits fram över följande orter och områden:

- | | |
|--|---|
| ☐ Algutstorp | ☐ Siene, Horla, Hol |
| ☐ Asklanda, Ornunga | ☐ Skogsbygden, Nårunga |
| ☐ Bergstena, Östadkulle, Lena | ☐ Södra Härene, Rensvist |
| ☐ Landa, Kvinnestad | ☐ Östadkulle |

Kommunens ortsanalyser är sammanställda av Bygg- och Miljöenheten i Vårgårda kommun. Samtliga bilder kommer från kommunens arkiv, om inte annat anges.

1.3 Vision

I januari 2010 tog ledande politiker och tjänstemän fram en vision för Vårgårda kommun.

Den goda kommunen med 12 500 invånare 2018

Kommunens visionsdokumentet lyfter fram fyra målområden som bedöms som särskilt viktiga för måluppfyllelsen och dessa är:

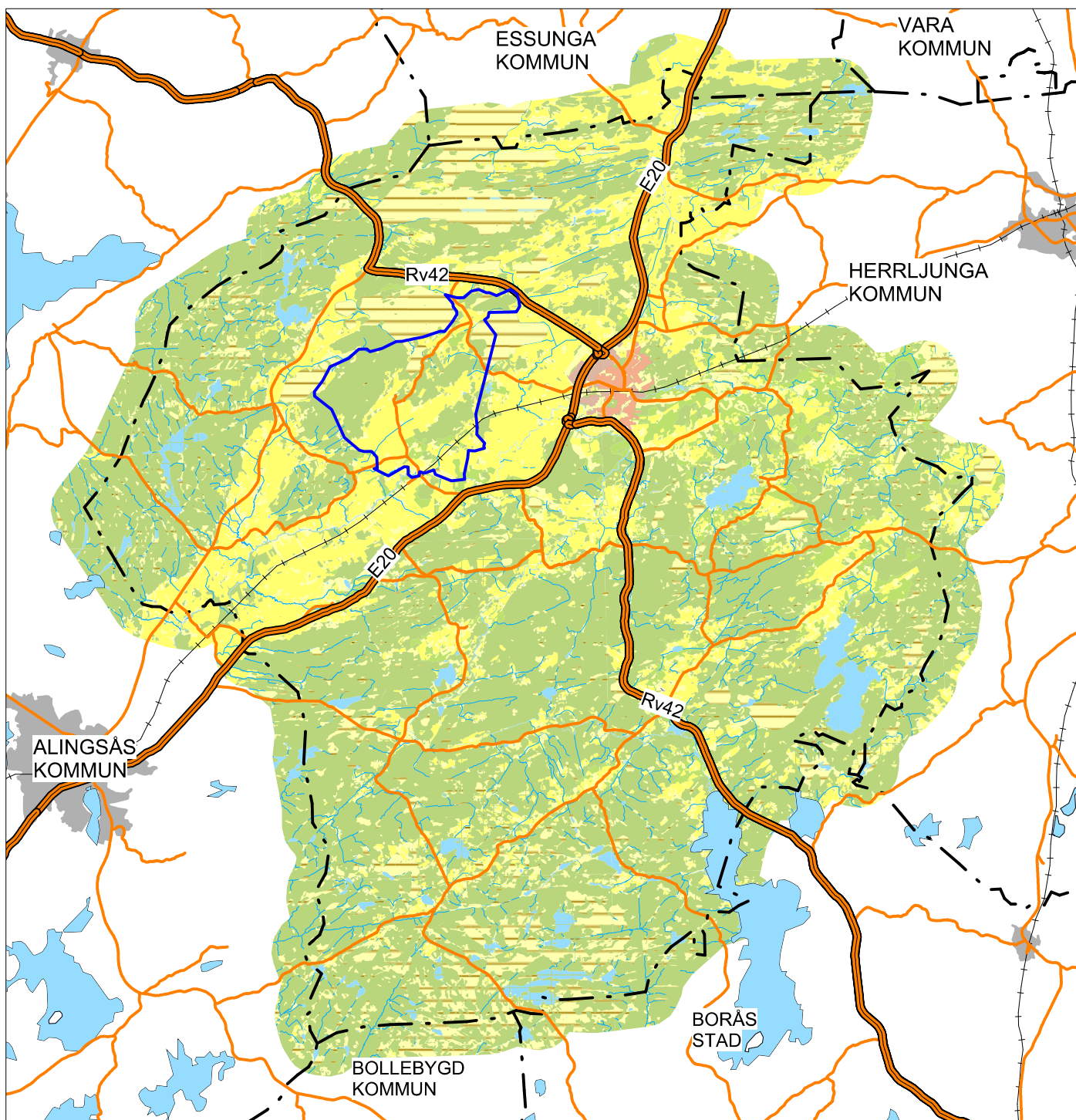
- Boende
- Miljö
- Skola
- Näringsliv

Vad gäller boende innebär detta 1500 nya kommuninvånare och att cirka 700 attraktiva lägenheter/bostäder skall tillkomma i kommunen vid eller innan 2018. För att uppnå dessa mål är ortsanalyser ett viktigt redskap för att se vilka utvecklingsmöjligheter som finns i kommunen.

1.4 Gällande översiktsplan

Av kommunens översiktsplan framgår följande:

- det finns en dominerande tätort och levande landsbygd, båda ska bibehållas och stärkas.
- kommunen ska verka för att bevara större orörda naturområden i söder samt sammanhängande jordbruksmarker i norra delen av kommunen.
- ny bebyggelse bör i första hand tillkomma där befintlig infrastruktur och etablerade sociala strukturer kan nyttjas.
- i kommunen ska det finnas attraktiva lägen med befintlig bebyggelse för strandnära boende på flera platser i kommunen.
- befintlig fritidsbebyggelse bör utvecklas och det ska finnas möjlighet omvandla dessa till permanentboenden.



GRÄNSER

- Kommungräns
- Lagmansholm Fullestad

VÄGAR, lagskyddade

- E20, Rv42
- Järnväg

VÄGAR, övriga

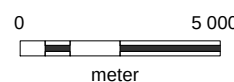
- Länsväg

Ortsanalys

Vårgårda kommun

Lagmansholm
Fullestad

1.5 Läge i kommunen



2 Lagmansholm och Fullestad

Lagmansholm är vad SCB klassar som en småort¹ och 2010 fanns där 156 invånare. Västra stambanan går genom samhället och från tåget går det se den vackra naturen och landskapet. Banan korsar också Säveån där den långsamt slingrar sig fram. Lagmansholm är en ort inte bara för människor utan även hästar och här har det sedan länge funnits ett säteri. Säteriet har bland annat ägts av riksrådet Leujonhufvud som dog 1616.

Fullestad ligger en kort bit norr om Lagmansholm i ett bördig område som likt större delen av kommunen är ganska rikt på fornlämningar.

Båda orterna ligger nära Vårgårda centralort och har därmed möjlighet att nyttja den service som finns där inom ett lagom långt avstånd. Närheten till Vårgårda bör också vara en dragningskraft till inflyttande. E20 ligger som en barriär mellan orterna och Vårgårda och den är på sina ställen svår att ta sig över. Vägen innebär inte bara problem utan längs den finns också busshållplatser som bistår med transporter till bland annat Alingsås.

2.1 Historia

Namnet Lagmansholm ska ha att göra just med att någon lagman varit verkande i området. Lagmansholm kallades i 1546 års jordabok för Lamenssgerde och 1567 Lagmandzgerde, detta kan ha varit samma plats som herrgården idag ligger. Det är också möjligt att det legat någon form av borg eller gård uppe på toppen av Lagmanskullen. I tiondelängder daterade år 1600 kallas platsen för Lananzholm, men före 1600-talet fann inte några egentliga stavningsregler. Ordet lagman betydde ordförande för landskap eller landskapsting och en lagman utsågs av landskapets självägande bönder. Under slutet av 1200-talet var lagmannen ett organ för kungamakten.

Lagmansholm låg förr längs den äldre handelsvägen som gick mellan Lödöse och Jönköping. Redan under 1300-talet hade Jönköpings borgare ett privilegium som innebar att de fick göra affärer i hamnstaden Lödöse. Vad vi idag kallar för riktiga vägar kom inte förrän långt senare, så under 1300-talet skedde all transport med oxar eller hästar eller så bar man själv sina varor. Innan skeppen blev för djupgående gick det också att segla en bit uppför Grönån till Skepplanda, vilket sparade mycket tid.

Fullestad ligger norr om Lagmansholm och väster om Vårgårda tätort. Platsen var bebodd redan på 1200-talet och vid kyrkan låg en by. På 1540-talet skrevs namnet Fyllistada, vilket kan ha haft betydelsen av boplatser eller by vid den breda eller vida ån, alltså en å som lätt översvämmas. Det kan ha varit på grund av översvämningsrisken som byn byggdes på en kulle. Om det var den lilla Gillebäcken eller den större Säveån som svämmade över är inte känt. Fullestad var bebodd redan innan 1200-talet och öster om kyrkan finns flera gravhögar och resta stenar samt en offersten som vittnar om detta. I en åker i närheten har gamla fynd gjorts, flera urnor har hittats innehållande brända ben, troligen från bronsåldern drygt 3000 år gamla.

¹ Statistiska CentralByrån, småorter

2.2 Landskap och natur

Kring Lagmansholm och Fullestad är odlingslandskapet öppet och relativt flackt och delas av skogklädda lägre höjder. I väster reser sig ett skogsklätt berg som blir en tydlig vägg med nivåskillnad på cirka 80 meter. I norr smalnar dalgången och landskapsrummet blir tydligare. Odlingsmarken består av lera och silt men med partier av isälvsediment som sand och grus. Säveån med biflöden meandrar fram i relativt grunda raviner. Vattendragen är ofta kantade av en lövträdsridå. Landskaps-rummet varierar mellan öppet och storskaligt och mer kuperat och småskaligt där rumsbildningarna är tydligare med uppstickande trädklädda höjder som bildar väggar. Naturen kring Säveån i Lagmansholm är rik och särpräglad. Ån faller över ett mycket vackert och naturskönt parti med uppskjutande stenhällar och block där mindre vattenfall bildas. Kring ån gäller strandskydd på 100 meter.

2.2.1 Ekhangarna i Mängsholm

Mängsholm infördes i Natura 2000 1998 och omfattar 37 ha med det huvudsakliga syftet att bevara ekhangarna och dess arter. Området ägs privat av flera olika markägare men förvaltas av västkuststiftelsen. Området består av en stor trädbärande betesmark som domineras av gamla ekar och är



ganska kuperat. Berget går i dagen på flera ställen och fältskiktet är bitvis artrikt. Marken har varit betesmark sedan början av 1800-talet och var innan dess, åtminstone sedan 1600-talet och framåt, ek- och björkbevuxen slätteräng. Hävdkontinuiteten är därmed lång. Området betas med nötkreatur samt hästar och är mestadels välhävdat (år 2004). Inom

Natura2000området finns ett flertal fornlämningar bl.a. en domarring, gravar och fornåkrar. 1983 gjordes en skötselplan för ekhangarna där det övergripande målet beskrivs som ”att bevara området som ett sammanhängande hagmarkslandskap med välbetat fältskikt och företrädesvis ekar i trädsiktet”.

2.3 Riksintressen



2.3.1 Säveån

Säveån rinner genom Lagmansholm och kring denna gäller ett generellt strandskydd. Den gamla torrlagda åfåran vid Lagmansholm med en gammal stenlagda valvbron utgör en naturskön miljö och har stor potential som lek och uppväxtområde för bland annat mjörnöring. I ån finns många olika vattenlevande arter och en stor

biologisk mångfald med fåglar såväl som fiskar och andra vattendjur. När ån inventerades av Säveåns vattenråd hittades utterspillning vid den gamla

stenlagda valvbron och just uttern har dåligt med ställen att ta sig över hinder i ån och kan lätt bli offer för biltrafik då de passerar vägarna istället för att kunna ta sig vattenvägen.

På uppdrag av Vårgårda kommun har Naturcentrum AB genomfört en inventering av övre Säreån. Totalt karterades 84 km med inriktning på biologisk funktion och mångfald. Stora delar av ån bedöms ha höga naturvärden med goda förutsättningar för starka fiskbestånd av till exempel öring. När ån inventerades noterades flodpärlmussla i huvudfåran och detta understryker att de biologiska och ekologiska värdena är höga.

2.4 Fornlämningar



Det finns gott om fornlämningar i kommunen och så även i området kring Lagmansholm och Fullestad. De höga värden som finns med det stora fornärvet är ett vackert och intressant inslag i vårt landskap men också ett problem som uppkommer när det galler nybyggnation.

I Fullestad finns det förutom gravhögar även en hällristning. I

Lagmansholm finns det förutom fornåkrar även naturföremål vilket riksantikvarieämbetet definierar som ett föremål vilket ålderdomligt bruk, sägen, tradition, namn eller märkligt historiskt minne är knutet. Exempel på detta är jättegrytor, ättestupor eller tandvärkstallar. Tandvärkstallarna är intressanta i folklöre eftersom personen med tandvärk petade i tanden med en spik och slog den sedan in i trädet. De flesta tandvärksträd i landet står kvar av den anledning att tron av att den som högg ner trädet skulle få den samlade tandvärken.

Den vackra stenbron i Lagmansholm är även den en fornlämning som alla som reser via väg 1898 kan se.



2.6 Befolkning

För att Vårgårdas vision om att antalet medborgare i kommunen skall år 2018 uppgå till 12500 personer ska kunna bli en verklighet är det viktigt för kommunen att både ha en fungerande och växande centralort samt en levande landsbygd. Enligt gällande översiktsplan ska komplettering av befintlig bebyggelse ske med hänsyn till orternas speciella förutsättningar. Centralt boende för äldre, funktionshindrade och ungdomar bör skapas. Närheten till samhällsservice som skola är väsentligt. Ungdomars möjlighet att bo kvar ska förbättras. Kommunen ska verka för att skapa möjligheter för ungdomsbostäder i centrala lägen, nära till service och kommunikationer.



2.6.1 Att bo på landet

Städerna i landet klarar inte av sin försörjning utan landsbygden. Alla typer av areella näringar behövs. Vi behöver Svenskt spannmål, skog, kött, fågel och så vidare. För att en stad ska vara välmående måste det också finnas en välmående landsbygd i anslutning. En välmående landsbygd är en levande landsbygd. 34% av Sveriges befolkning bor på landsbygden. Om det finns möjlighet att pendla till en större ort eller stad är det ännu mer attraktivt att bo på landsbygden. Unga vuxna är mest benägna att flytta men också mest benägna att flytta hem igen när familjer bildas.

In- och utflyttning på landsbygden är generellt mindre än vad den är i tätorter eller städer. Detta gör att grannsämja är viktigt att uppskatta och värdesätta. Forskaren Arttu Saarinen vid Åbo universitet visar att de som bor på landsbygden är lyckligare än de i städerna. De som är lyckligast är de som bor i närheten av

en tätort eller stad men ändå på landet och valfriheten verkar spela stor roll i sammanhanget. Som boende på landsbygden innebär det generellt att service, fritidsaktiviteter och arbetsplatser ligger en bit bort, en sträcka som oftast klaras av med bil vilket gör att landsbygdsbefolkningen till större del än tätorts- och stadsbefolkning är mer beroende av bilar.

2.6.2 Att bo Lagmansholm och Fullestad

Mellan åren 2005 och 2010 skedde en befolkningsminskning på 8 personer i Lagmansholm. För Fullestad finns dessvärre ingen statistik. Lagmansholms byalag gjorde 2011 en utvecklingsplan där områdets positiva och negativa sidor listades och den primära positiva saken ansågs vara den levande landsbygden och det vackra landskapet och därefter de goda pendlingsmöjligheterna åt de flesta håll samt gott utbud av service inom nära avstånd. Det som ansågs vara sämre är den dåliga beståndet av kollektivtrafik, att det inte finns någon närbutik eller skola/förskola i området och det faktum att det endast finns ett fåtal lokala arbetsgivare.

I anslutning till Lagmansholms herrgård finns ett antal byggnader från 1600- och 1700-talet bland annat flyglar, stall och ridhus. Herrgården har anor från 1500-talet och är väl bevarad både exteriört och interiört.

Skolhuset i Fullestad från mitten av 1800-talet står ungefär 100 meter sydväst om Fullestad kyrka. Skolan används idag som hembygdsgård. Fullestad kyrka tros vara uppförd under senmedeltiden och är skyddad enligt kulturminneslagen 4 kap. I övrigt finns bland annat större gårdanläggningar från början av 1900-talet och mindre byggnader från samma tidsepok. I området ligger dagens byggnader utspridda med åkermarker mellan sig, men i det öppna landskapet syns grannarna väl vilket kan bidra till en ökad känsla av trygghet. I Lagmansholm finns också ett område i närheten av remfabriken med tätare bebyggelse. Både Lagmansholm och Fullestad är primärt bostadsorter.

2.7 Trafik

Den regionala utvecklingen för Västra Götaland beskrivs i visionen ”Det goda livet” som antogs av Västra Götalandsregionens fullmäktige år 2005. I visionen framgår fem fokusområden varav ett berör infrastruktur - ”Infrastruktur och kommunikation med hög standard”. Fokusområdet beskriver regionens ambitioner i frågorna: internationella transporter, hållbar och konkurrenskraftig infrastruktur, regional kollektivtrafik och IT-infrastruktur.

Sjuhärads kommunförbund har i ”Tillväxtprogram 2013” lyft infrastruktur som ett prioriteringsområde. Infrastruktur och transportsystem ska underlätta en hållbar regionförtätning.

2.7.1 Landsvägarna

Från Vårgårda är det enklast att ta sig till Lagmansholm och Fullestad via E20 för att sedan svänga av in på väg 1898 vilken går förbi Lagmansholm och vidare till Östadkulle. För att komma till Fullestad bör man svänga norrut efter Lagmansholm in på väg 1899 som förbinder E20 med väg 1890. Vägen går igenom Lagmansholm där den i plan korsar Västra stambanan.

Både väg 1898 och väg 1899 är sekundära länsvägar vilket innebär att de inte skyltas med nummer till skillnad från de primära länsvägarna. Trots bristen på skyltning innebär detta alltså inte att vägen inte har nummer utan det är helt enkelt bara lite svårare att hitta numreringen.

2.7.2 Kollektivtrafik

Västtrafik är huvudman för kollektivtrafiken i kommunen. Vid E20, i närheten av Lagmansholm finns busshållplatserna Mängsholmsvägen, Smedsgården och Tubbetorp. De tre trafikeras av linjerna 543 (Herrljunga-Vårgårda-Alingsås), 587 (Vårgårda-Östadkulle-Lena skola) och 588 (Tarabo-Kärtared-Horla-Vårgårda). Från och till Fullestad går tre turer dagligen, med busslinje 587.

2.8 Funktioner

I området finns ingen service i form av livsmedelsbutik utan de boende får handla daglig varor i annan tätort, såsom Östadkulle där det finns en lanthandel eller Vårgårda. Båda orterna ligger relativt nära och i Vårgårda finns ett gott utbud på service i form av exempelvis dagligvaruhandel och vårdcentral.

De skolor som gäller för barnen fram till årskurs sex är Lena och Hols skola. Dessa skolor förses med skolskjuts, linje tre. För högstadie- och gymnaieskola finns dessa inne i Vårgårda och de försörjs med linjetrafik.

2.8.1 Förenings- och friluftsliv

Det finns två aktiva byalag i området; Fullestads Bygdegårdsförening och Lagmansholms byalag. Även Lagmansholms missionsförsamling är aktiv.

I Fullestad ligger Hajjerna, ett ridsportcenter för terränghoppning. Hajjerna bedriver förutom träning också kurser och tävlingar. Förutom detta ridsportcenter finns övrig rekreation när det gäller idrott i Östadkulle där det finns fotbollsförening och ytterligare ett ridsportcenter som håller ridskola och ridläger.

I området för Lagmansholm och Fullestad finns fyra vandringsleder vilka har initerats av Bygdegårdsföreningen och Lagmansholms byalag. Vandringslederna tog ett år att färdigställas, från maj 2010 till maj 2011. De fyra lederna är:

- **Vareskogsleden:** Rundslingan är ca 3,0 km mätt från startplatsen Fullestads kyrka. "Återvändsleden" norrut till Svartebäcken är cirka 0,9 km i en riktning räknat från den plats där man lämnar rundslingan.
- **Långåsleden** består av två slingor varav den södra slingan är cirka 2,6 km och den norra är cirka 3,6 km. Den långa slingan är cirka 5,0 km.
- **Kyrkleden:** Längden på leden mellan de båda kyrkorna är cirka 3,2 km.
- **Lagmansholmsleden** består av två slingor varav den långa slingan är cirka 1,8 km och den korta är cirka 1,1 km



GRÄNSER, övriga

— Lagmansholm
— Fullestad

FUNKTIONER



Skola



Sporthall



Lanthandel



Busshållplats

FÖRENINGSLIV



Hembygdsgård



Ridcenter



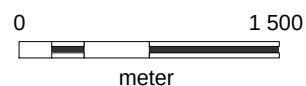
Forbollsplan



Kyrka

Ortsanalys

Vårgårda kommun

Lagmansholm
Fullestad2.8.1 Funktioner och
föreningsliv

3 Framtiden

In- eller utflyttning till landsbygden är viktigt, kommunen behöver växa, vi behöver bli fler även på landsbygden. Möjliga utbyggnadsområden bör huvudsakligen pekas ut där ny byggnation inte kommer i konflikt med riksintressen, fornlämningar, värdefull lövskog eller odlingsmark eller strandskydd. Området kring Lagmansholm och Fullestad är lämpligt för byggnation då det är förhållandevis nära Vårgårda och landskapet är mycket vackert. Om fastighetsägare är intresserade av att stycka av sin mark för nybyggnation är kommunen intresserad för planläggning på landsbygden för att stimulera lokalservice som exempelvis Lena och Hol skolor och Östadkulle lanthandel.

Lagmansholm har potential att bli ett område intressant för exploatering på grund av den överföringsledning för vatten och avlopp (VA) som kommer att dras mellan Lagmansholm och Östadkulle. Denna överföringsledning ger möjligheter att ansluta till det kommunala VA-nätet vilket gör att det därmed blir enklare att fastighetsbilda i området. Det finns också ett område detaljplanlagt för hästnära boende.

3.1 Barnen

Barn tillbringar mer tid i närheten av hemmet än vad vuxna gör och detta gör att det finns behov av ytor där de kan leka eller träffa varandra. Det handlar inte enbart om den så kallade bostadsnära naturen utan också om närhet till förskola och skolor och hur de tar sig dit. Trafik fungerar som en större barriär för barn än för vuxna då de generellt är mer oskyddade trafikanter när de tar sig fram. Ett problem på landet kan vara att många kör fort på de vägar som finns av ren vana och därmed inte uppfattar att barn leker vid, eller i närheten av vägen.

Att växa upp på landsbygden är på många sätt ett fantastiskt sätt och ställe att vara barn på. Naturen i området erbjuder många, stora och fantasifulla lekplatser, Sävån flyter nära i landskapet och erbjuder många ställen att leka på. Djuren och landskapet låter och luktar och ger minnen för livet, även för de som vuxna väljer att flytta till en stad. Landsbygden ger utrymme att ha större husdjur än de jämnåriga i tätorterna kan ha som exempelvis hästar eller får förutom hundar, katter, kaniner och andra djur som "passar in på landet". Barn och ungas möjligheter att röra sig fritt är viktigt att ha med i kommuntäckande planering.

3.2 Dialogmöte

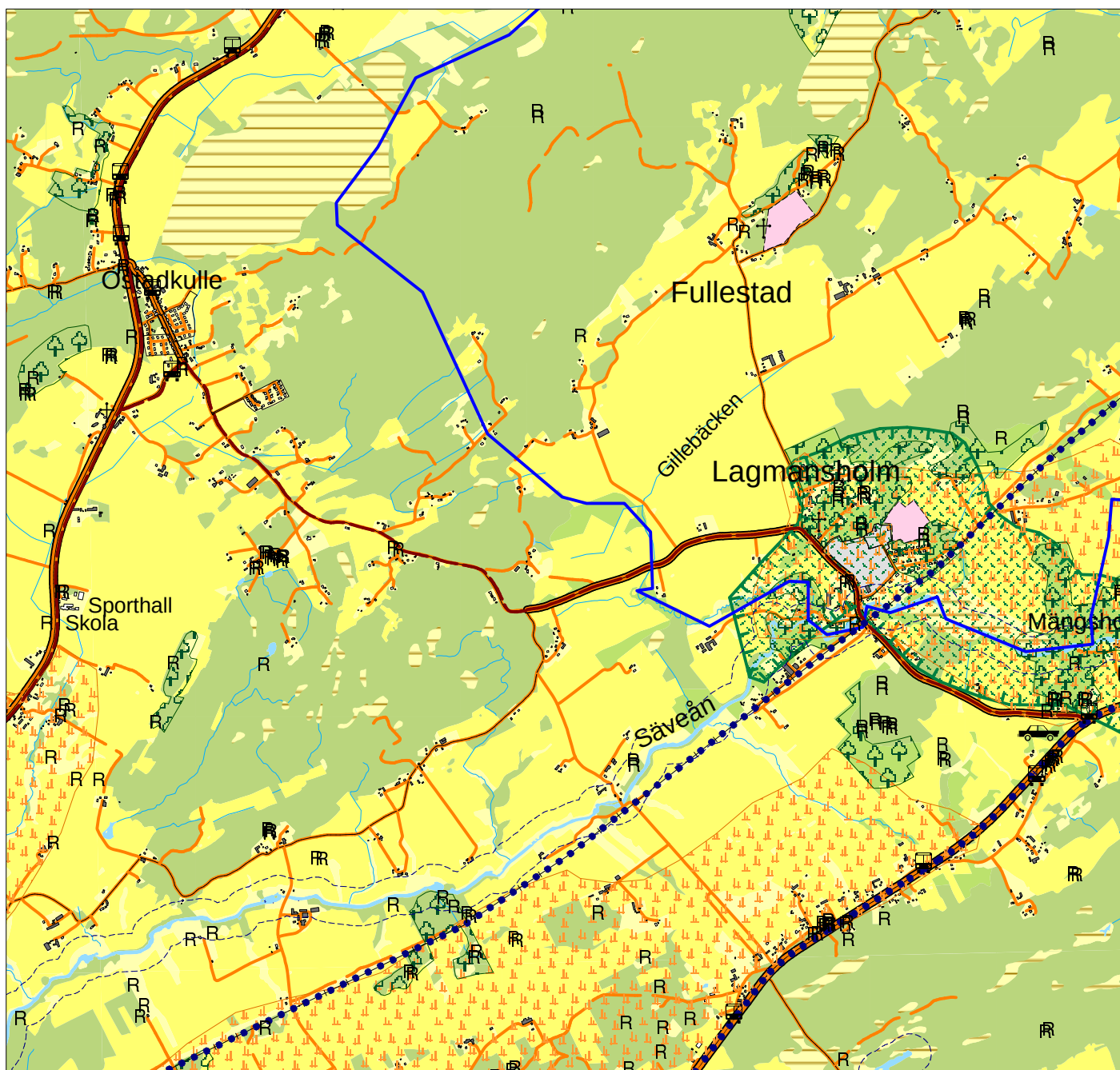
All ny bebyggelse bör göras utifrån orternas egna förutsättningar och vad invånarna anser om de förändringar som kommer att göras. Lagmansholm- och Fullestadsborna gjorde bedömningarna i mars 2011 att:

- Utbyggnad av bostäder kan utgöra ett bra underlag för planering av barnomsorg.
- De vill ha lagom avstånd till grannen eftersom möjligheten till yta är

en av anledningarna att bo på landet.

- Det anses vara bättre med sammanhållen bebyggelse på vissa platser än utspridd lite här och där. Utspridd bebyggelse sker ofta på marker som brukas, vilket blir sämre för lantbrukarna.
- Hästnära boende är både positivt och negativt. Hästägarna måste ta hänsyn.

De boende efterfrågade också en badplats vid Säreån och GC väg till Lena, via Östadkulle och ner mot pendelparkering vid E20.



GRÄNSER, övriga

— Lagmansholm
— Fullestad

INTRESSEN, lagskyddade

■ Riksställe för
naturmiljövård

..... Riksställe för
kommunikation

----- Strandskydd
100 meter

R Fornlämning

INTRESSEN, natur

■ Lövsöksinventering
Länsstyrelsen



Bevarandevärd
odlingsmark

PLANER, gällande



Detaljplan

FRAMTIDEN



Lämpligt
utbyggnadsområde?



Efterfrågad
GC_sträckning



Efterfrågad
pendelparkering

Ortsanalys

Vårgårda kommun

Lagmansholm
Fullestad

3.3 Dialogmöte och
framtid

0 1 000
meter



