

**Kommunstyrelsen**

§ 151

Dnr 2021-000226

Planbesked Vårgårda Hol 14:8**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt Samhällsbyggnad, Bygg- och miljöenheten, att upprätta detaljplan för Hol 14:8 m.fl. med utgångspunkt från nedan redovisade planförutsättningar.

Sammanfattning

Prästlönetillgångarna i Skara stift (PLT) har kommit in med en begäran om planbesked för fastigheten Hol 14:8. Fastigheten ligger direkt norr om befintlig bebyggelse i Hol och utgörs huvudsakligen av ett grustag som är på väg att avvecklas.

Syftet är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse, förskola och allmän badplats inom sammanhållen bebyggelse i Hol.

Ärendet berör både män och kvinnor, men får inte olika effekter beroende på kön. Detta eftersom huvudsyftet med planen är att möjliggöra utbyggnad av nya bostäder. Män och kvinnor bedöms ha samma behov av eget eller delat boende.

Samhällsbyggnad/Bygg- och miljö ansvarar för kostnader i samband med framtagande av detaljplan. Plankostnaden regleras genom planavtal med exploatören som står för plankostnader och erforderliga utredningar.

Förvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt Samhällsbyggnad, Bygg- och miljöenheten, att upprätta detaljplan för Hol 14:8 m.fl. med utgångspunkt från nedan redovisade planförutsättningar.

I kommunstyrelsen

Sabina Talavanic redogör för ärendet.

Paragrafen skickas till

Alfred Dubow, samhällsbyggnadschef

Sabina Talavanic, bygg- och miljöchef

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande