



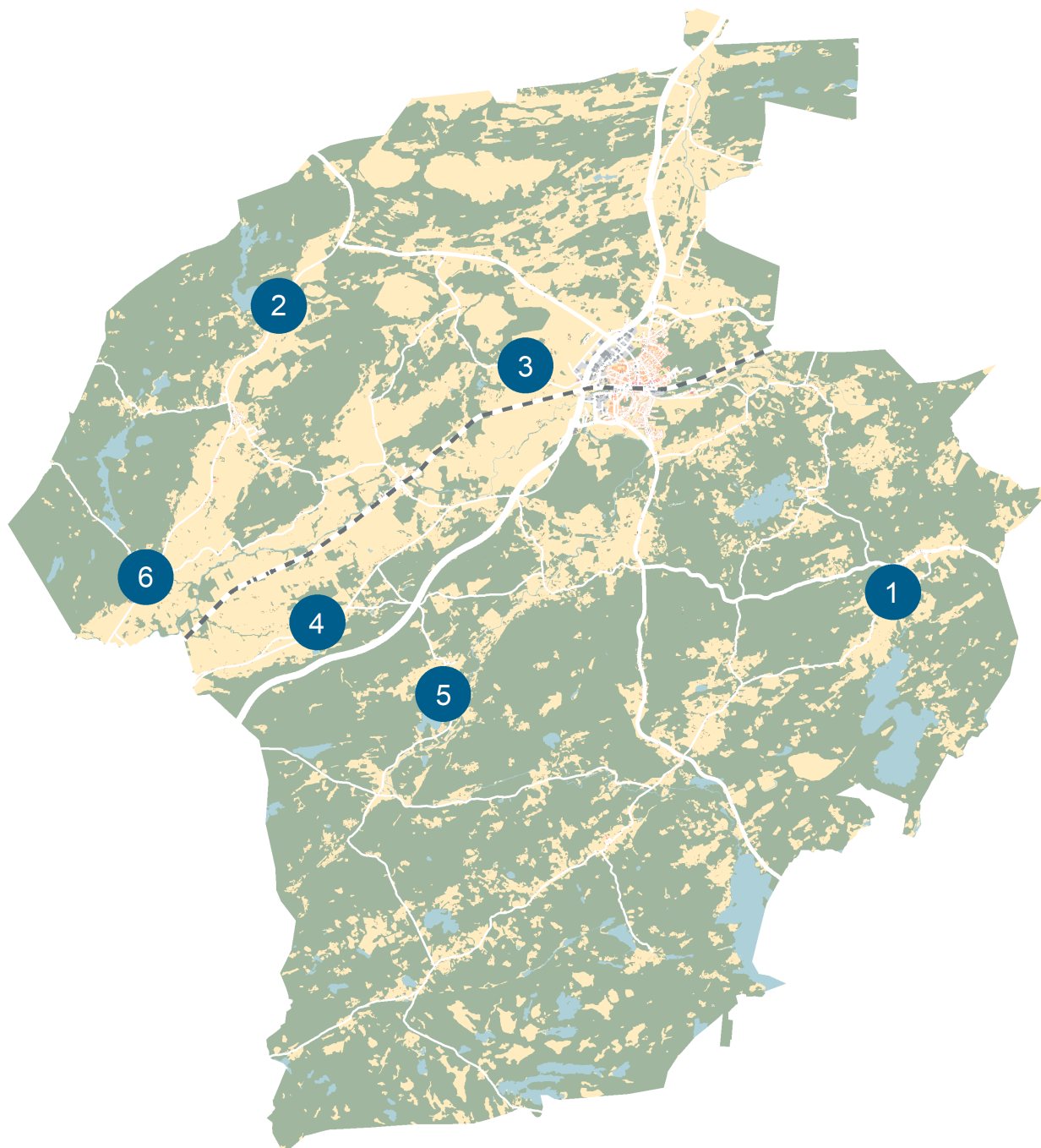
**Vårgårda
kommun**

Vattentjänstplan för Vårgårda kommun

Granskningshandling

Bilaga 2: Områdesbeskrivningar för potentiella områden i behov av allmän VA-försörjning

2025-09-24



Översiktskarta

Översiktskartan visar samtliga områden i kartläggningen av potentiella områden i behov av allmän VA-försörjning enligt 6 § LAV.

1. Asklanda
2. Bergstena
3. Hobergs by
4. Hol
5. Horla
6. Svarthall



1. Asklanda (VA-bevakningsområde)

Sammanfattning av bedömning

Större sammanhang och bebyggelseutveckling

Området består i nuläget av 24 bostäder samt skola, förskola, kyrka och sporthall. Permanentgraden bedöms vara 100%. Det finns inga utpekade utbyggnadsområden i översiktsplanen i anslutning till området. Bebyggelseutvecklingen förväntas vara låg framöver.

Hälsoaspekter

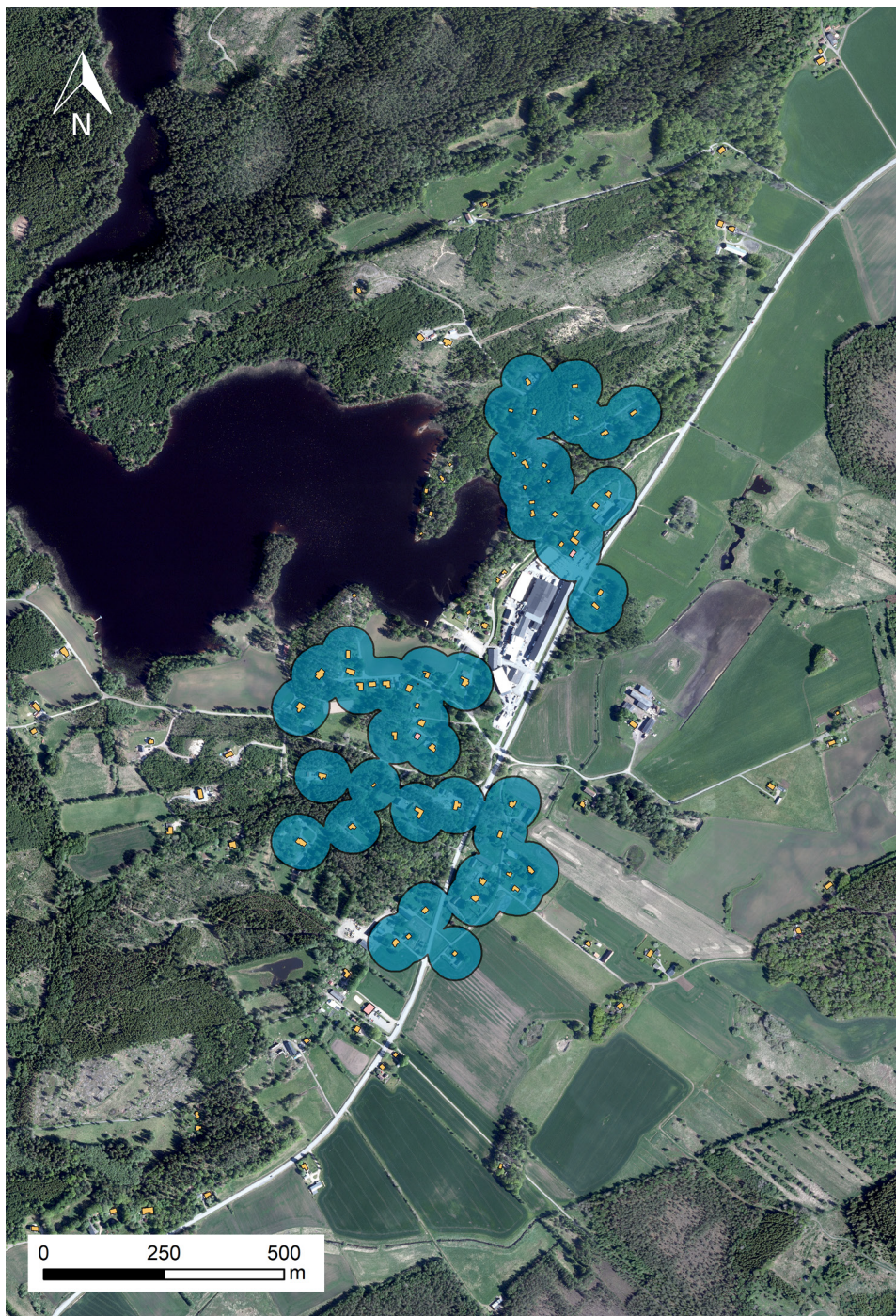
Den kommunala skolan har egen brunn, dit även flera bostäder är anslutna. Tillgång och kvalitet på dricksvatten är utifrån kommunens kännedom god. Det finns gemensamhetsanläggning för avlopp för skola, sporthall och några bostäder. Majoriteten av de enskilda avloppen har status godkänd. Ligger ej i närhet till badplats.

Miljöaspekter

Området ligger inte inom tillrinningsområde för grundvattenförekomst. Ytvattenrecipienter är Ånskån och Sällerhögsån. Ekologiska status är måttlig vilket beror på vandringsbarhet för fisk, vilket enskilda avlopp inte har någon påverkan på. Status för näringsinämning är inte klassad. I tidigare klassningar (förvaltningscykel 2) var statusen för näringsämnen god. Området ligger inte i direkt anslutning till recipienterna.

Samlad bedömning

Utifrån nuvarande kunskapsläge och bebyggelsestruktur bedöms inte hälsorekvisit eller miljörekvisit uppfyllas. Området klassificeras därför som VA-bevakningsområde med fortsatt enskild VA-försörjning.



2. Bergstena (VA-bevakningsområde)

Sammanfattning av bedömning

Större sammanhang och bebyggelseutveckling

I området finns i nuläget två kluster med totalt 54 bostäder, varav 22 i norra och 32 i södra. Permanentgraden bedöms vara ca 70 % i norra och 80 % i södra. Det finns tre utpekade områden för utbyggnad av bostäder längs Tåsjöns sydöstra strand i Tillägg till ÖP - LIS. Bebyggelseutvecklingen förväntas vara låg framöver, eventuellt något högre det i södra klustret.

Hälsoaspekter

Samtliga bostäder har egen dricksvattenförsörjning och majoriteten har egen avloppslösning, med undantag från ett fåtal anslutna till gemensamhetsanläggning i södra klustret. Inga kända kvalitativa eller kvantitativa dricksvattenproblem. Närhet till badplats i Tåsjön, men majoriteten av avrinningen sker österut till Svartån och inte till Tåsjön.

Miljöaspekter

Området ligger inte inom tillrinningsområde för grundvattenförekomst. Ytvattenrecipient är Svartån, där MKN har status måttlig för näringsämnen och enskilda avlopp klassas som betydande påverkan. Hur stor påverkan de enskilda avloppens eventuella utläckage har på recipienten är oklart. Bedömning görs att även om fastigheterna ansluts till kommunal spillvattenförsörjning så är det inte säkert att den allmänna VA-anläggningen förhindrar eller åtminstone väsentligt motverkar påtagliga olägenheter för miljön, vilket krävs enligt prop. 2005/06:78. Området ligger inte i direkt anslutning till recipienten.

Samlad bedömning

Utifrån nuvarande kunskapsläge och bebyggelsestruktur bedöms inte hälsorekvisit eller miljörekvisit uppfyllas. Området klassificeras därför som VA-bevakningsområde med fortsatt enskild VA-försörjning.



3. Hobergs by (VA-utbyggnadsområde)

Sammanfattning av bedömning

Större sammanhang och bebyggelseutveckling

Området består i nuläget av 22 bostäder. Permanentgraden bedöms vara 100%. Det finns inga utpekade utbyggnadsområden i översiktsplanen men bebyggelsestrycket är förhållandevis högt och detaljplanering för bostäder kan bli aktuellt framöver.

Hälsoaspekter

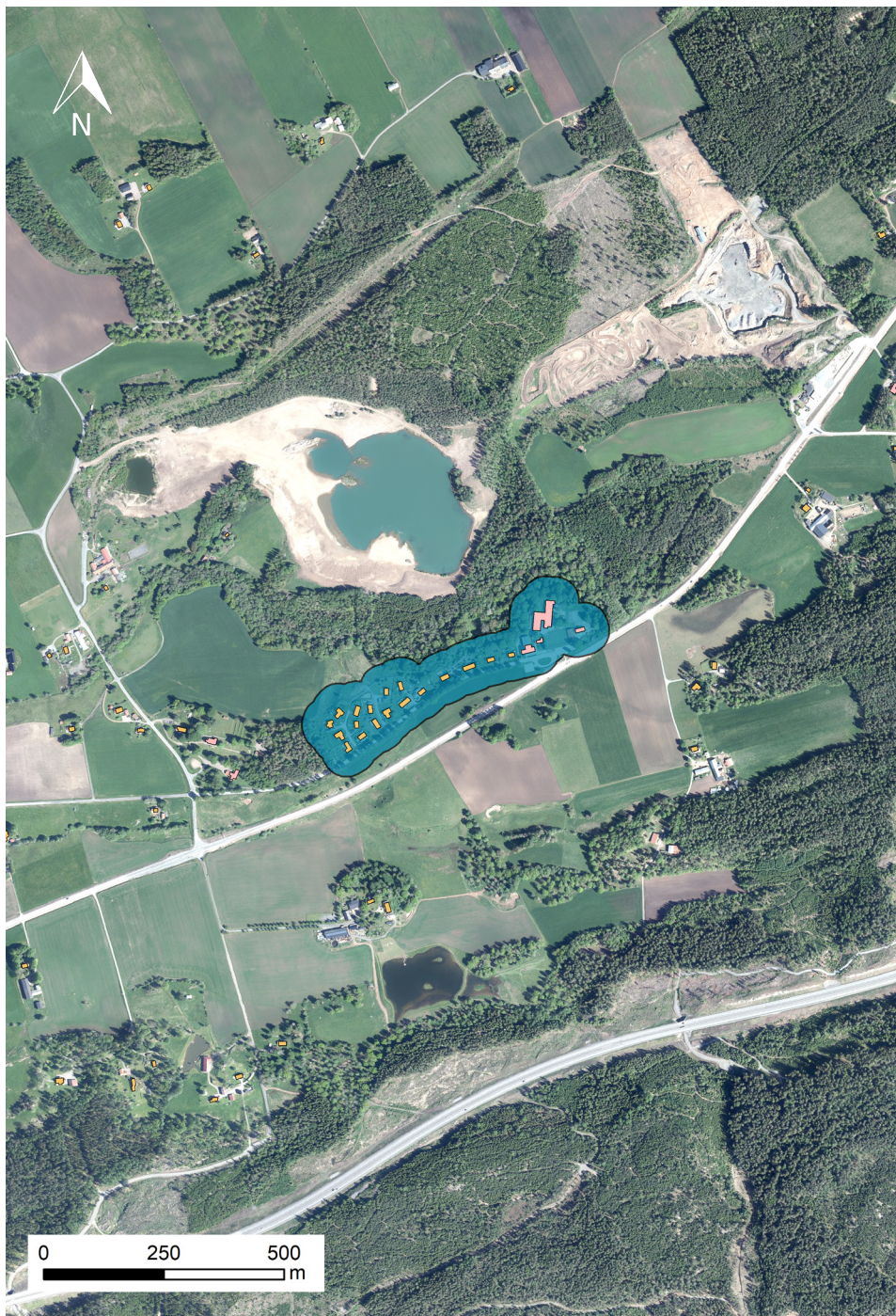
Bostäderna ingår idag i gemensamhetsanläggning som är ansluten till kommunalt dricks- och spillvatten genom avtal. Kapaciteten i gemensamhetsanläggningen är inte tillräcklig för tillkommande bebyggelse. Bebyggelsen är tät vilket medför svårigheter att ordna egna VA-lösningar på respektive fastighet. Tillgången på dricksvatten i de små magasinerna varierar och det är inte säkert att det finns tillräcklig kvantitet. Ligger ej i närhet till badplats.

Miljöaspekter

Området ligger inte inom tillrinningsområde för grundvattenförekomst. Ytvattenrecipient är Svartån, där MKN har status måttlig för näringsämnen. Områdets gemensamhetsanläggning är påkopplad på kommunalt spillvatten och det finns inga enskilda avlopp i området, därför har området idag ingen risk att påverka recipienten negativt.

Samlad bedömning

Utifrån nuvarande kunskapsläge och bebyggelsestruktur bedöms inte hälsorekvisit eller miljörekvisit uppfyllas, men med kommande exploatering ökar behovet och kapaciteten i nuvarande gemensamhetsanläggning med anslutning till kommunalt VA bedöms inte vara tillräcklig. Området klassificeras därför som VA-utbyggnadsområde där utbyggnaden beror på tillkommande bebyggelse. Utbyggnad av kommunalt VA är planerad 2030-2035.



4. Hol (VA-utbyggnadsområde)

Sammanfattning av bedömning

Större sammanhang och bebyggelseutveckling

Området består i nuläget av 18 bostäder samt skola och förskola. Permanentgraden bedöms vara 100%. Bebyggelseutvecklingen förväntas vara hög framöver (detaljplanering för bostäder pågår). Det finns även ett utpekat utbyggnadsområde för bostäder i översiktsplanen, väster om aktuellt område.

Hälsoaspekter

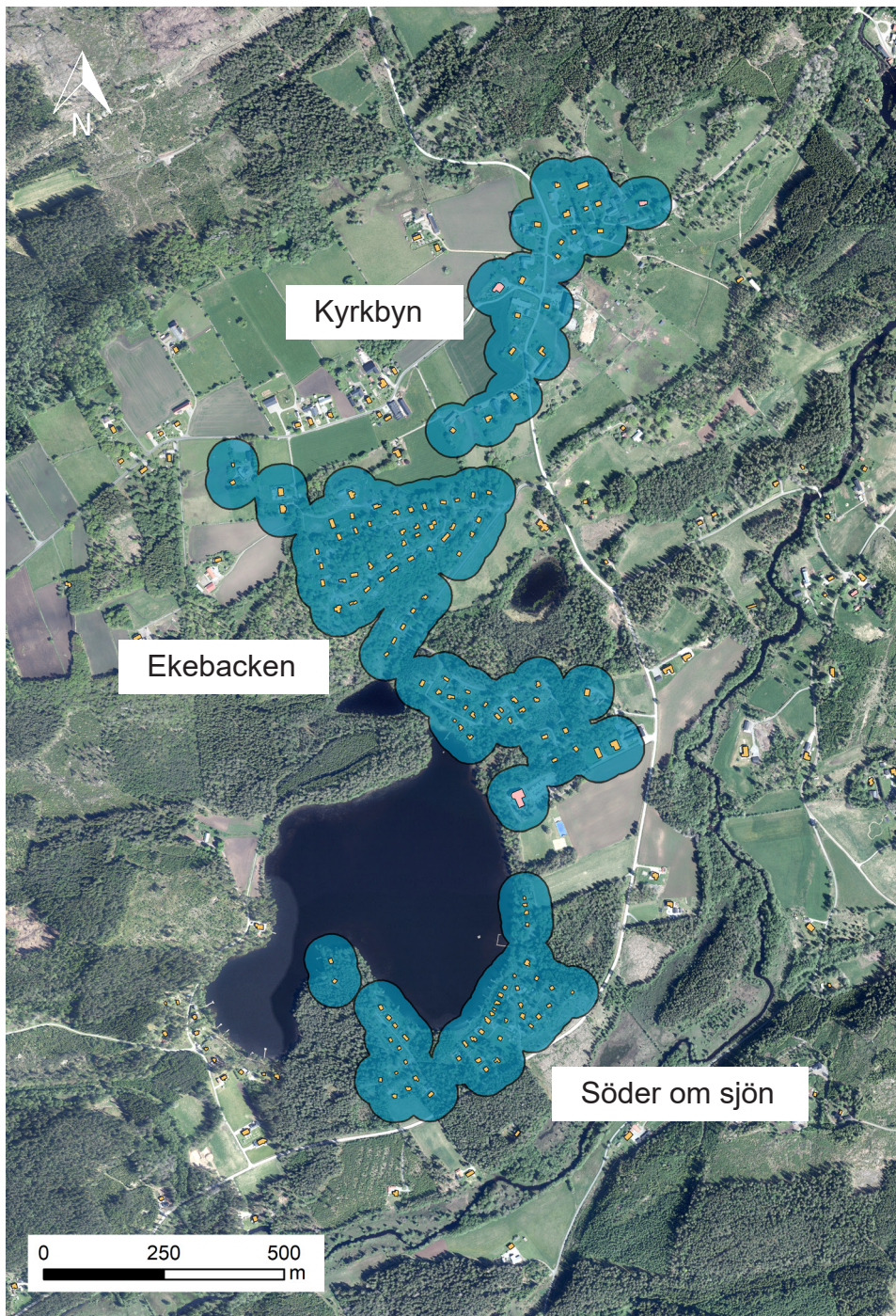
Skolan har egen brunn som även betjänar ett antal bostäder. Ett antal bostäder ingår i dricksvattenförening, men kommunens kännedom om föreningen är låg. Skolan har en avloppsanläggning som även betjänar ett antal bostäder. Utifrån kommunens kännedom är flertalet bostäder anslutna till en gemensamhetsanläggning för avlopp, men enstaka fastigheter kan ha egen avloppslösning. Ligger ej i närhet till badplats.

Miljöaspekter

Bebyggelseområdet ligger inom tillrinningsområdet för grundvattenförekomsten i Hol, vars MKN uppnår god kvantitativ och kemisk status. Ytvattenrecipient är Säreån, som har hög status för näringsämnen. Enskilda avlopp som påverkansklass är ej klassad i VISS för varken grund- eller ytvattenförekomster. Området ligger inte i direkt anslutning till recipienten.

Samlad bedömning

Med nuvarande kunskapsläge och bebyggelsestruktur bedöms inte hälso- rekvisit eller miljörekvisit uppfyllas, men med kommande exploatering ökar behovet och utbyggnad av kommunalt VA till området är planerad. Området klassificeras därför som VA-utbyggnadsområde där utbyggnaden beror på tillkommande bebyggelse. Utbyggnad av kommunalt VA är planerad 20028-2029.



5. Horla (VA-utbyggnadsområde)

Sammanfattning av bedömning

Större sammanhang och bebyggelseutveckling

Horla är en tätort. I området finns tre kluster med totalt 141 bostäder, varav 43 bostäder i klustret Söder om sjön, 77 i Ekebacken och 21 i Kyrkbyn. Permanentgraden bedöms vara 15% Söder om sjön, 50-70% i Ekebacken och 100% i Kyrkbyn. Det finns flera utbyggnadsområden runt sjön i Tillägg till ÖP - LIS och ett område i översiktsplanen. Söder om sjön är möjlighet till omvandling till permanentboende låg med gällande områdesbestämmelser, något högre i Ekebacken. Bebyggelseutvecklingen förväntas vara medelhög framöver.

Hälsoaspekter

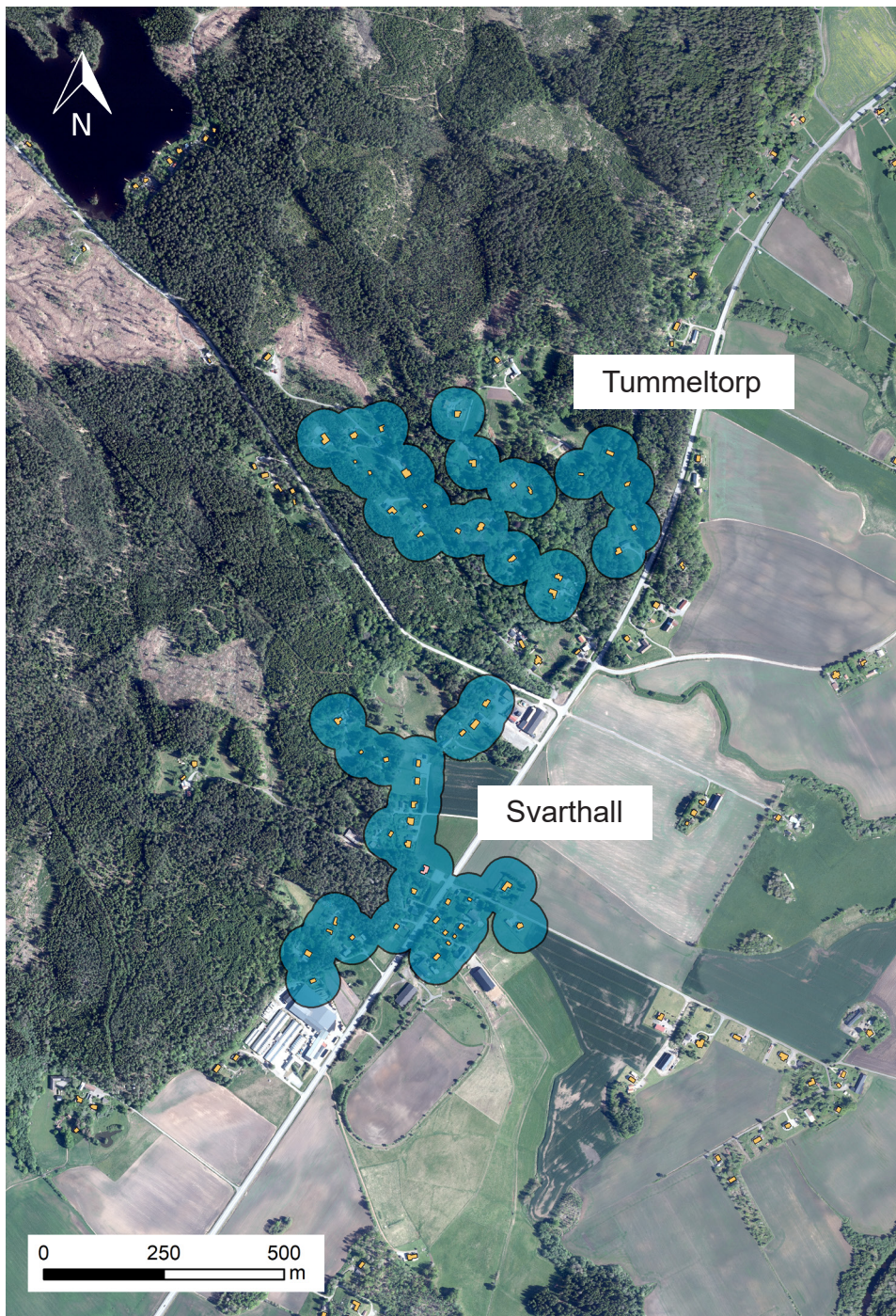
Söder om sjön är dricksvattenförsörjningen varierande, i Ekebacken är de flesta anslutna till dricksvattenförening, i Kyrkbyn har bostäderna egna lösningar. Dricksvattenföreningen har haft problem med mikrobiologin, i övrigt inga kända problem. Majoriteten Söder om sjön och i Ekebacken har slutna tankar, i Kyrkbyn har majoriteten trekammarbrunnar. Område Söder om sjön ligger i direkt anslutning till badplats och Ekebacken avrinner mot badplats.

Miljöaspekter

Området ligger inom tillrinningsområdet för grundvattenförekomsten Algutstorp-Horla, vars MKN uppnår god kvantitativ och kemisk status. Ytvattenrecipient är Säveån, som har hög status för näringsämnen. Enskilda avlopp som påverkanskälla är ej klassad i VISS för varken grund- eller ytvattenförekomster.

Samlad bedömning

Hälsorekvisitet bedöms vara uppfyllt i Ekebacken. Miljörekvisitet bedöms vara uppfyllt Söder om sjön och i Ekebacken. Utbyggnad av kommunalt VA till Ekebacken och Söder om sjön är planerad 2026-2027.



6. Svarthall och Tummeltorp (VA-bevakningsområde)

Sammanfattning av bedömning

Större sammanhang

Området består av två kluster med totalt 45 bostäder, varav 20 i norra (Tummeltorp) och 25 i (Svarthall). Permanentgraden bedöms vara ca 80% i Tummeltorp och 75% i Svarthall. Ett mindre utbyggnadsområde för bostäder finns i översiktsplanen i anslutning till området. Det finns ett positivt planbesked för bostäder i anslutning till Svarthall men genomförandet bedöms osäkert och bebyggelseutvecklingen förväntas vara låg framöver.

Hälsoaspekter

Samtliga bostäder har egna dricksvatten- och avloppslösningar. Kommunen har ingen kännedom om kvalitativa eller kvantitativa dricksvattenproblem. Området ligger ej i närhet till badplats.

Miljöaspekter

Området ligger inte inom tillrinningsområde för grundvattenförekomst. Ytvattenrecipient är Säreån. Status för näringsämnen är god. Den måttliga ekologiska statusen beror på vandringsbarhet för fisk, vilket enskilda avlopp inte har någon påverkan på. Området ligger inte i direkt anslutning till recipienten.

Samlad bedömning

Utifrån nuvarande kunskapsläge och bebyggelsestruktur bedöms inte hälsorekvisit eller miljörekvisit uppfyllas. Området klassificeras därför som VA-bevakningsområde med fortsatt enskild VA-försörjning. Om detaljplanering för bostäder återupptas behöver detta omprövas.