

§ 98

Dnr 2025-000458

Upphävande av del av detaljplan vid Algutstorps kyrka

Kommunfullmäktiges beslut

Del av detaljplan vid Algutstorps kyrka enligt plan- och bygglagen (5 kap. 27 §) upphävs.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav den 27 augusti 2025, § 160, Samhällsbyggnad, Bygg- och miljö i uppdrag att genomföra samråd för upphävande av del av detaljplan vid Algutstorps kyrka. Planförslaget, upprättat den 15 september 2025, har varit utställt för samråd under perioden 22 september–13 oktober 2025 i receptionen på Vårgårda kommunhus samt på kommunens hemsida. Planhandlingarna har även översänts för yttrande till berörda myndigheter och sakägare. Annonns om samrådet publicerades i Alingsås Tidning den 18 september 2025

Syftet med upphävandet är att möjliggöra genomförandet av Trafikverkets vägplan för vattenskyddsåtgärder längs delar av väg 42 mot Borås inom Vårgårda kommun. Vägplanen berör en äldre detaljplan vid Algutstorps kyrka, som vann laga kraft den 27 december 1991. Detaljplanen anger bland annat kvartersmark för odling inom det aktuella området, vilket inte överensstämmer med den föreslagna vägplanen. För att möjliggöra vägplanens genomförande och skapa en tydlig struktur för den kvarstående detaljplanen föreslås att ett något större område av detaljplanen upphävs än vad som strikt sett är nödvändigt.

Ekonomisk hållbarhet: Vårgårda kommun står för plankostnader och drar nytta av detaljplanen; konsekvensen bedöms som neutral.

Social hållbarhet: Upphävandet möjliggör ett säkrare övergångsställe vid busshållplatsen vid Algutstorps kyrka; positiv konsekvens.

Ekologisk hållbarhet: Upphävandet möjliggör skyddsåtgärder som motverkar negativ påverkan på Säveån; positiv konsekvens.

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar:

Del av detaljplan vid Algutstorps kyrka enligt plan- och bygglagen (5 kap. 27 §) upphävs.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

I kommunfullmäktige

Ordföranden redogör för ärendet och lämnar ordet fritt.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadschef

Bygg- och miljöchef

Planarkitekt