

Samhällsbyggnad

Kommunstyrelsen

Upphävande av detaljplan vid Algutstorps kyrka – Samrådsredogörelse

Handläggning

Handläggning av upphävandet av del av detaljplanen genomförs med förenklat standardförfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900), med hänvisning till ändringsförfattning SFS 2014:900. Planförslaget, upprättat 2025-09-15, har varit utställt för samråd under perioden 2025-09-22 – 2025-10-13 i receptionen på Vårgårda kommunhus samt på kommunens hemsida. Planhandlingarna har översänts för yttrande till berörda myndigheter, organisationer och sakägare. Kungörelse om samrådet infördes i Alingsås Tidning den 2025-09-18.

Sammanfattning

Under samrådstiden har sju yttranden inkommit, samtliga från remissinstanser. Ingen sakägare har inkommit med synpunkter. De inkomna yttrandena innehåller inga invändningar mot det föreslagna upphävandet av del av detaljplanen vid Algutstorps kyrka.

Inkomna yttranden och förvaltningens kommentarer

Yttranden med synpunkter återges i sammandrag nedan och kommenteras kortfattat. Datum för inkommet yttrande anges inom parentes.

Remissparter

1. Vattenfall Eldistribution AB (2025-09-22)

Vattenfall har inget att erinra i ärendet om att upphäva del av detaljplanen. Företaget bedömer att planförslaget inte påverkar deras anläggningar eller intressen.

Förvaltningens kommentar: *Ingen åtgärd krävs med anledning av yttrandet.*

2. Polismyndigheten, LPO Alingsås (2025-09-22)
Polismyndigheten har inget att erinra mot det föreslagna upphävandet av detaljplanen. Inga synpunkter framförs gällande trygghet, säkerhet eller trafiksituation.
Förvaltningens kommentar: *Ingen åtgärd krävs med anledning av yttrandet.*
3. Skanova (Telia Company) AB (2025-09-22)
Skanova har inget att erinra mot upphävandet. De påpekar att om flytt eller skydd av telekablar blir aktuellt vid framtida exploatering, ska kostnaden bekostas av den som initierar åtgärden. Skanova önskar delta i framtida planarbete för att samordna nya ledningar.
Förvaltningens kommentar: *Synpunkterna noteras för kännedom och beaktas i framtida planarbete.*
4. Räddningstjänsten (2025-09-29)
Räddningstjänsten har inga synpunkter på förslaget om att upphäva del av detaljplanen vid Algutstorps kyrka. Inga risk- eller säkerhetsaspekter anses påverkas av upphävandet.
Förvaltningens kommentar: *Ingen åtgärd krävs med anledning av yttrandet.*
5. Trafikverket (2025-10-01)
Trafikverket har granskat remisshandlingarna och har inget att erinra mot att ärendet prövas positivt. Myndigheten har inga invändningar ur ett trafik- eller väghållningsperspektiv.
Förvaltningens kommentar: *Ingen åtgärd krävs med anledning av yttrandet.*
6. Lantmäteriet (2025-10-07)
Lantmäteriet har inga synpunkter på planförslaget och ser inga behov av kompletteringar eller justeringar. Myndigheten bedömer att planförslaget inte medför negativa effekter för framtida fastighetsbildning och godkänner förslaget i dess nuvarande form.
Förvaltningens kommentar: *Ingen åtgärd krävs med anledning av yttrandet.*
7. Länsstyrelsen Västra Götalands län (2025-10-10)
Länsstyrelsen bedömer att planförslaget inte strider mot någon av de fem prövningsgrunderna enligt 11 kap. 10 § PBL. Syftet med upphävandet – att möjliggöra vattenskyddsåtgärder och trafikförbättringar vid väg 42 – bedöms vara förenligt med gällande lagstiftning. Länsstyrelsen ser inga skäl till överprövning och konstaterar att granskningsskedet kan uteslutas.
Förvaltningens kommentar: *Länsstyrelsens bedömning noteras. Ingen åtgärd krävs med anledning av yttrandet.*

Sammanfattning av inkomna synpunkter

Under samrådstiden har sju yttranden inkommit, samtliga från remissinstanser. Ingen sakägare har inkommit med synpunkter. De inkomna yttrandena innehåller inga invändningar mot det föreslagna upphävandet av detaljplanen.

Skanova (Telia Company) AB har dock framfört önskemål om att delta i framtida planarbete för att kunna samordna ledningar samt påpekat att

eventuella kostnader för flytt eller skydd av telekablar ska bekostas av den som initierar åtgärden.

Sammanfattningsvis föranleder de inkomna synpunkterna ingen ändring av planförslaget.

SAMHÄLLSBYGGNAD
Bygg- och miljöenheten

Sabina Talavanić
Arkitekt SAR/MSA

Omar Mahmoud
Arkitekt MSA